



NEXITY PARTNERS

Stéphane BOUQUET

WEBCAFE le 17 juin 2020



NEXITY PARTNERS et son offre de services

- NEXITY PARTNERS est une **offre de services** destinée à des opérateurs immobiliers (promoteurs immobiliers indépendants, monteurs d'opérations, ...) souhaitant bénéficier des savoir-faire et des services de Nexity et de sa capacité de financement pour réaliser des opérations qu'ils ne veulent pas ou ne peuvent pas mener seuls.
- Il s'agit d'une offre de services aux professionnels, prenant la **forme de co promotion** (et non de co-production): Nexity Partners n'est pas présent lors de la phase « chantier ».
- NEXITY ambitionne ainsi d'offrir aux opérateurs immobiliers **un accélérateur de développement et facteur de croissance**, leur permettant de se concentrer sur leurs points forts tout en s'appuyant sur les compétences du groupe Nexity en fonction de leurs besoins. Le partenaire pourra ainsi développer davantage d'opérations, augmenter leur taille ou s'orienter vers des opérations mixtes (logements, bureaux, commerces, RSS, hôtels...).

The logo for Nexity, featuring the word "nexity" in white lowercase letters inside a red circle.

nexity

QUI SOMMES NOUS?

A circular logo with a green border. Inside the circle, the text "ADHÉRENT" is at the top, "envirobat bdm" is in the middle, and "2020" is at the bottom.

ADHÉRENT
envirobat bdm
2020

Une équipe à votre écoute



Le partenaire des opérateurs immobiliers indépendants



Plus de 700 logements en 2 ans



Une équipe pluridisciplinaire – Start up de 8 personnes accompagnée d'experts internes et externes



Un interlocuteur dédié – Présence sur tout le territoire



Du montage à la livraison....



Des services à la carte



NEXITY PARTNERS ET SON POSITIONNEMENT



LA GARANTIE POUR LE PROMOTEUR INDÉPENDANT :



De bénéficier
d'un accompagnement
pérenne



De conserver
son autonomie,
sa marque et
et son leadership



Le partenaire des opérateurs immobiliers, accélérateur de croissance et de développement

Un accompagnement personnalisé continu et de qualité

Apporteur de solutions à la carte sur toute la chaîne de l'immobilier et quelque soit la typologie de produits



D'avoir des réponses adaptées
aux problématiques dans tous
les secteurs de l'immobilier



De bénéficier d'outils utiles qui
accéléreront et sécuriseront
son opération immobilière



De bénéficier de la
galaxie de services de
Nexity





LA TYPOLOGIE DE PRODUITS



Un spectre
très large, une
typologie
d'usagers la
plus
« ouverte »



Logements libres, logements sociaux et
logements solidaires



Logements gérés: Résidences Services Séniors, résidents pour
étudiants...



Bureaux



Parcs d'activités



Commerces, services



Hôtels, résidences hôtelières, résidence de tourisme..





L'ECOSYSTEME de NEXITY PARTNERS



LES SERVICES PROPOSES AUX PARTENAIRES CO-PROMOTEURS



Mise à disposition de la plate forme de services

**Partenaire opérateur,
au cœur de la Galaxie
des services Nexity**

Des services à la carte en fonction des partenaires

Des tarifs privilégiés :

- financements
- GFA
- Assurances
- Services Achats et mise à disposition des entreprises référencées / réseaux de professionnels

Accès aux modes constructifs :

- Entreprise de construction bois
- Access design

La force de frappe d'une équipe commerciale experte:

- Accès aux réseaux de distribution Nexity / Iselection / PERL
- Vente en bloc aux investisseurs Institutionnels
- Marketing opérationnel et digital
- Présence du programme sur le site nexity.fr

**Partenaire opérateur,
au cœur de la Galaxie
des services Nexity**

Accès aux produits spécifiques :

- Résidences séniors
- Complicity
- Résidence étudiante
- Résidence intergénérationnelle social
- Résidence solidaire

Accompagnement du service particulier :

- Gestion Mandat de Syndic Mandat de gestion locative
- Solution crédits
- Process « qualité des livraisons »

Les Startup :

- Pick a brick
- Atelier Nx

Innovation

Démarche RSE et approche DD

Client entreprise :

- Property management
- Conciergerie



Et demain, une
expérience avec vous?





Une collaboration active et fructueuse

- Proposer les services d'adhérents d'EnvirobotBDM
- Renforcement d'activités pour les adhérents
- Diversification d'acteurs

VOS INTERLOCUTEURS



Valérie LACHAUD
Directrice Générale - NEXITY PARTNERS

☎: E-mail : vlachaud@nexity.fr

Stéphane BOUQUET
Directeur Général Adjoint - NEXITY PARTNERS

☎: 04 95 09 33 75 / 06 14 63 90 48
E-mail : sbouquet@nexity.fr



Romain PIETRUSZKA
Responsable du Développement - NEXITY PARTNERS

☎: 06 09 02 59 99
E-mail : rpietruska@nexity.fr

Thomas PRADER
Directeur du Montage - NEXITY PARTNERS

☎: 06 10 58 44 02
☎ E-mail : tprader@nexity.fr





Merci pour votre attention

Questions ouvertes

