

Commission d'évaluation : Conception du 26/03/2026

# Médiathèque Dr. François TRUCY à Toulon (83)



Maîtrise d'ouvrage	Architecte	BE Technique	BEt QEB	Contrôle technique
Ville de Toulon	Basalt	Projex	Diagobat	Qualiconsult

# Contexte

Médiathèque de la Roseraie dans le quartier de St-Jean-du-Var vétuste, annexe de 1988 en étage d'un autre usage, inadaptée à un ErP.

Parcelle en friche dans un quartier résidentiel à proximité des écoles pour redynamiser le quartier. Pleinement incluse dans le projet de renouvellement urbain.



# Enjeux Durables du projet

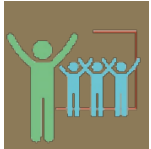


- Poursuivre le développement de la nature en ville à Toulon

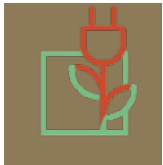
- Création d'un jardin public
- Espaces extérieurs qualitatifs créant un îlot de fraîcheur



- Renforcer l'offre de services et redynamiser le quartier



- Création d'une médiathèque avec actions culturelles & accès au numérique
- Accès ErP car médiathèque Roseraie inadaptée



- S'inscrire dans le développement de Toulon : sobriété énergétique et préservation des ressources naturelles



- Bâtiment biosourcé 2024 Niveau 1
- Energies renouvelables

# Le projet dans son territoire

Vues satellite



# Le terrain et son voisinage

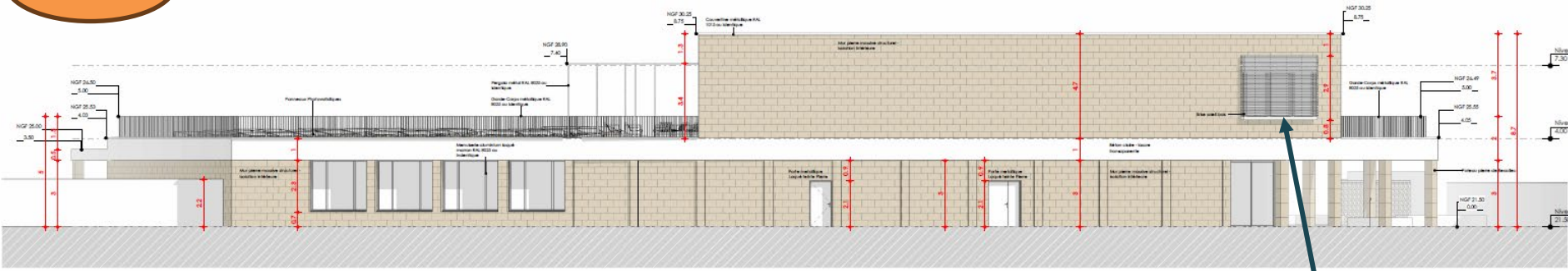


# Plan masse



# Façades et protections solaires

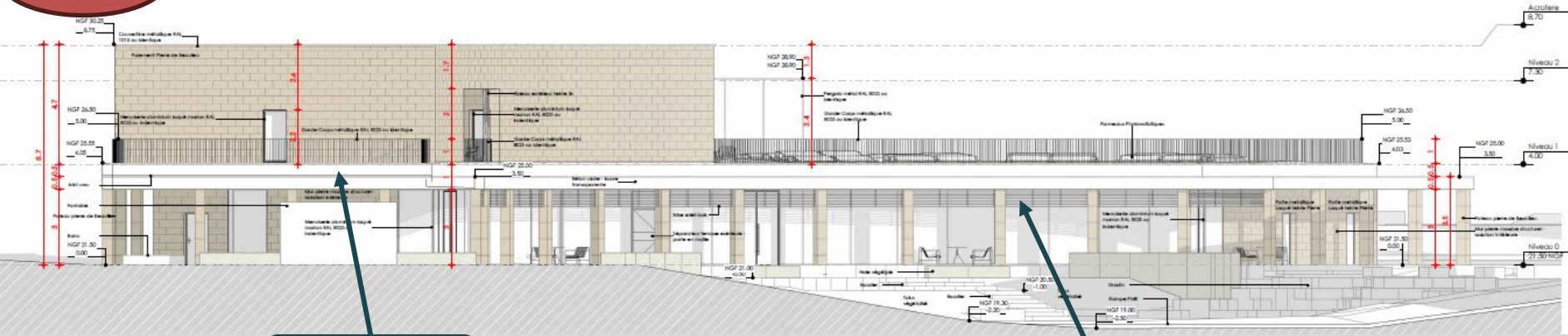
Nord



PCS- Élévation Nord

BSF bois

Ouest

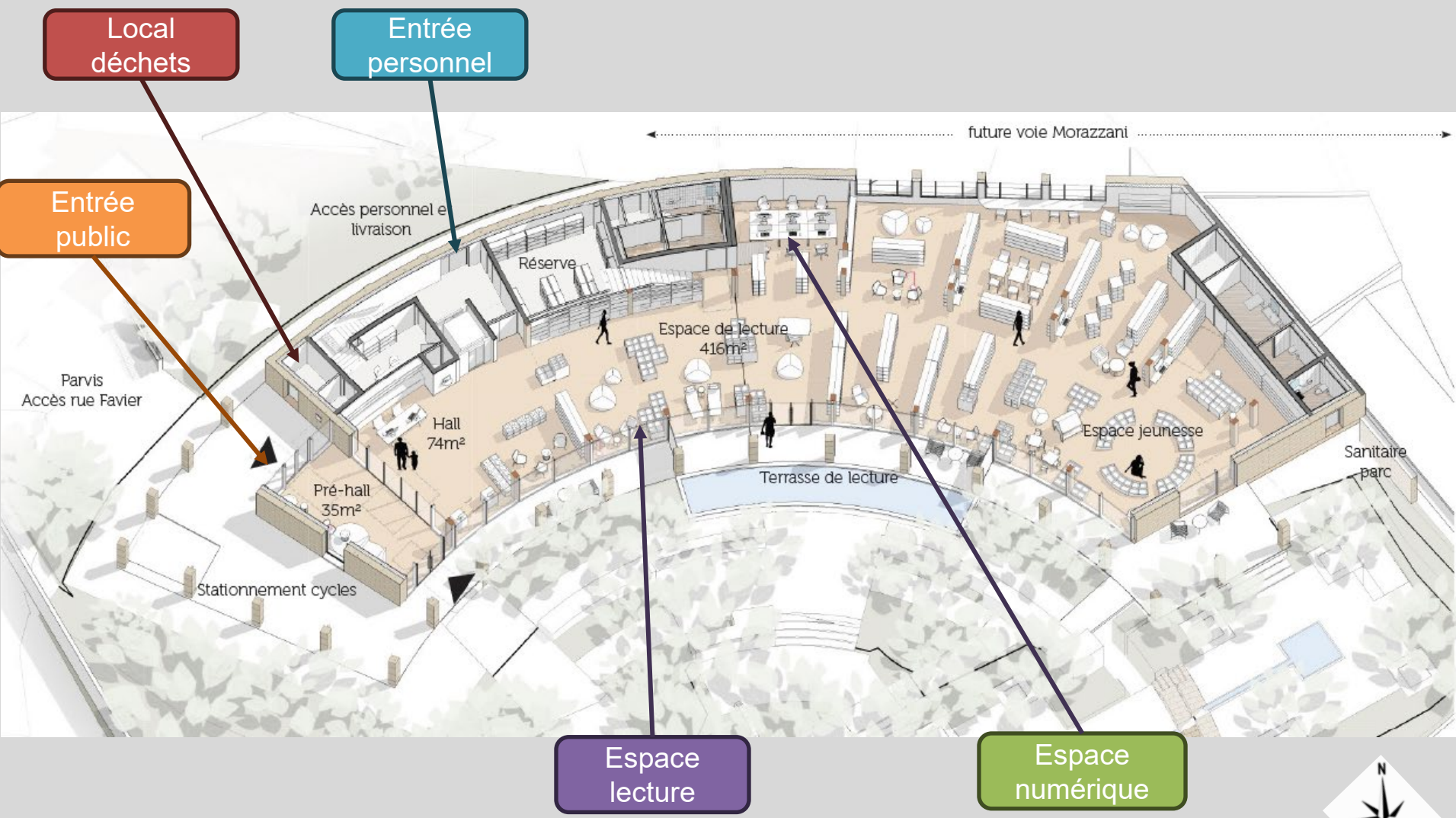


Casquette

BSF bois + stores ext toile



# Plan de niveau - RdC

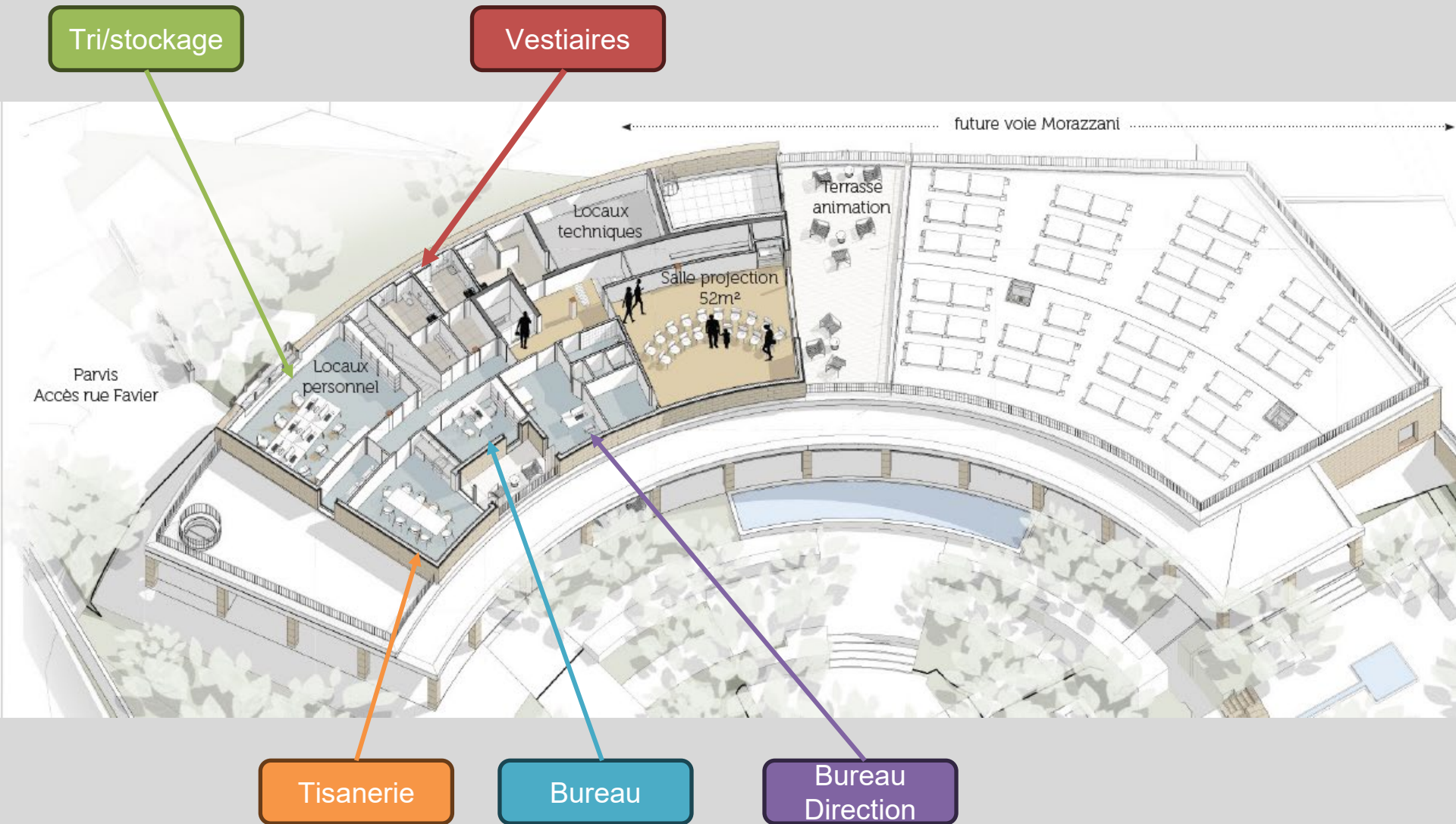


Espace lecture

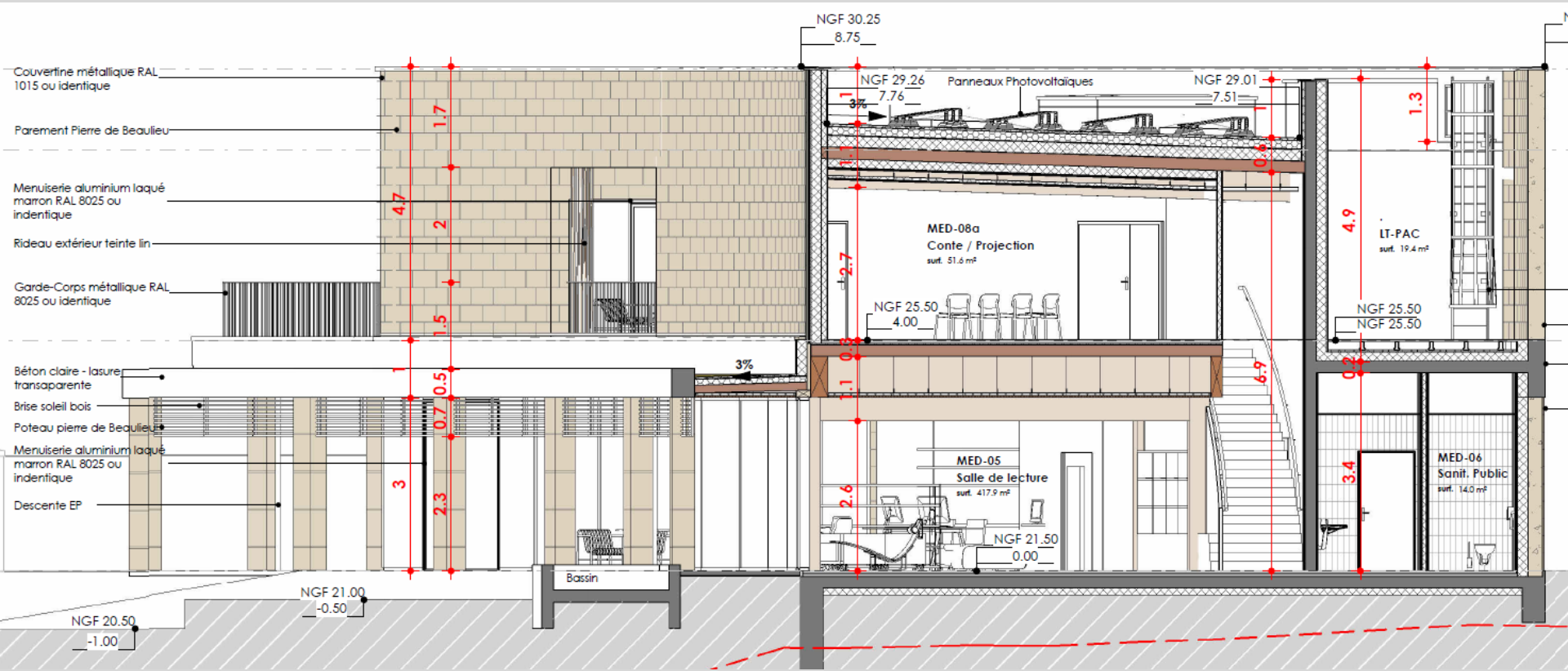
Espace numérique



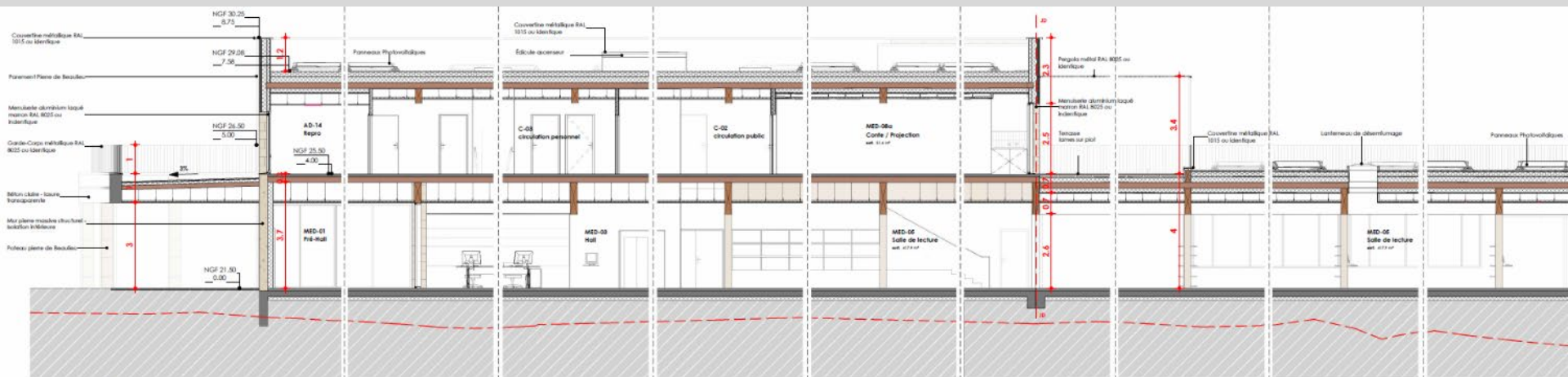
# Plan de niveau - R+1



# Coupes



# Coupes



PC3- Coupe B  
1 : 100

# Fiche d'identité

Typologie

- **Médiathèque**

Surface

**858 m<sup>2</sup> SDP**

Altitude

**20 m**

Zone clim.

**H3**

Classement  
bruit

- **BR3 sur voie ferrée**
- **BR2 sinon**

Bbio  
(neuf)

- **Non soumis à la RT ou à la RE\***

Energie  
primaire

- **Non soumis à la RT ou à la RE\***
- **95,9 kWhEP/m<sup>2</sup> (SED)**

Calcul ACV prévu en PRO → publication seuils au  
15/01/26 pr médiathèque

Production  
locale  
d'énergie

- **PV**
- **40,8 kWc**
- **~ 200 m<sup>2</sup>**

Planning  
projet

- **Dépôt PC : Déc 2025**
- **Début travaux : 2028**
- **Délai travaux : 17 mois**

**COÛT PRÉVISIONNEL TRAVAUX\***

4 226 239 € H.T.

**HONORAIRES MOE**

1 036 122 € H.T.

**AUTRES TRAVAUX**

- VRD + EV \_\_\_\_\_ 520 k€
- Mobilier \_\_\_\_\_ 284 k€
- Démolition \_\_\_\_\_ 227 k€

**RATIOS\*****4 925 € H.T. / m<sup>2</sup> de SdP**Compris démolition, création jardin,  
mobilier*\*Travaux hors honoraires MOE*

# Le projet au travers des thèmes BDM

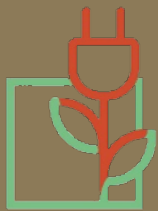


GESTION ET ECONOMIE DE PROJET

TERRITOIRE,  
SITE ET  
BIODIVERSITE



USAGE ET RESPONSABILITE  
SOCIETALE



ENERGIE



EAU



RESSOURCES  
ET MATERIAUX



CONFORT  
ET SANTE



## GESTION ET ECONOMIE DE PROJET

TERRITOIRE,  
SITE ET  
BIODIVERSITE



USAGE ET RESPONSABILITE  
SOCIETALE



ENERGIE



EAU



RESSOURCES  
ET MATERIAUX



CONFORT  
ET SANTE

# Territoire, site et biodiversité

Ilot de fraîcheur

CBSH  
= 54%



# Territoire, site et biodiversité

- Jardin méditerranéen d'inspiration mauresque : minéralité, mobilier dans le prolongement des escaliers, chemin de l'eau et fontaines.
- Conservation de sujets remarquables de la parcelle initiale
- Revêtements perméables, drainants et pour certains infiltrants





## GESTION ET ECONOMIE DE PROJET

TERRITOIRE,  
SITE ET  
BIODIVERSITE



USAGE ET RESPONSABILITE  
SOCIETALE



ENERGIE



EAU

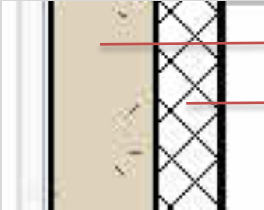
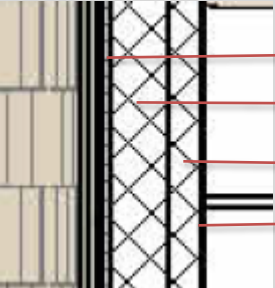
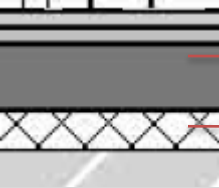
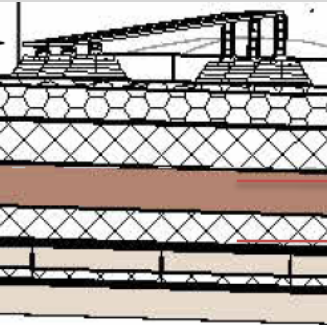


RESSOURCES  
ET MATERIAUX



CONFORT  
ET SANTE

# Ressources et Matériaux

			<b>R</b> (m <sup>2</sup> .K/W)	<b>U</b> (W/m <sup>2</sup> .K)
<b>MURS EXTERIEURS (NORD RdC)</b>		Pierre porteuse de Valange 30cm	5,3	0,19
		Isolation fibre de bois type Isonat Fles 55		
<b>MURS EXTERIEURS (Autres)</b>		Pierre agrafée (R+1) ou enduit	5,2	0,19
		Montants OSB avec isolant biosourcé entre montant		
		Doublage intérieur 4cm en fibre de bois		
		Placo		
<b>PLANCHER BAS</b>		Béton sous résine de sol	5,0	0,2
		Isolant sous dalle		
<b>TOITURE</b>		CLT	8,2	0,12
		Isolant biosourcé 30cm ou Efigreen Duo 16cm		





## GESTION ET ECONOMIE DE PROJET

TERRITOIRE,  
SITE ET  
BIODIVERSITE



USAGE ET RESPONSABILITE  
SOCIETALE



ENERGIE



EAU



RESSOURCES  
ET MATERIAUX



CONFORT  
ET SANTE

# Gestion et économie de projet

Démarche BDM dès la programmation



Services de la mairie moteurs sur la démarche environnementale (présence service transition Env, E/M, SSI, connectivité, urbanisme) aux réunions de présentation

Processus d'amélioration continue avec des acteurs de la MOe ayant l'habitude de travailler ensemble : Kaizen / PDAC

CCFN rédigée en PRO pr + de précisions sur accessibilité, nuisances, protection de la biodiversité.





## GESTION ET ECONOMIE DE PROJET

TERRITOIRE,  
SITE ET  
BIODIVERSITE



USAGE ET RESPONSABILITE  
SOCIETALE



ENERGIE



EAU



RESSOURCES  
ET MATERIAUX



CONFORT  
ET SANTE

# Usage et Responsabilité Sociétale

Réunion avec les services instructeurs en amont du PC et projet en lien avec le renouvellement du quartier (jeux, jardin, voirie Morrazani)

Présentation de chaque phase en présence d'une grande partie des interlocuteurs MOA (DSI, responsable de la médiathèque Roseraie, régie E/M, etc.)

Salle de conte et jardin accessible pour les activités de la médiathèque

Jardin public



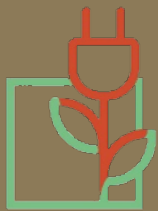


## GESTION ET ECONOMIE DE PROJET

TERRITOIRE,  
SITE ET  
BIODIVERSITE



USAGE ET RESPONSABILITE  
SOCIETALE



ENERGIE



EAU



RESSOURCES  
ET MATERIAUX



CONFORT  
ET SANTE

# Energie

## CHAUFFAGE



- PAC Air/Eau - 47,5 kW – COP 2,6
- Cassettes de VT 0,2-0,3 certifié

## REFROIDISSEMENT



- Idem chauffage

## ECS



- 1 ballon 150L pour tisanerie et vestiaires.
- Pas d'ECS dans les sanitaires.

## SYSTÈME PASSIF



Puits climatique sur CTA DF  
Brasseurs d'air

## ENERGIES RENOUVELABLES



- PV : 40,8 kWc – 50 MWh/an  
Surface ~ 200 m<sup>2</sup>
- Auto-consommation collective en cours de définition

60% des consommations EP  
couvertes

## VENTILATION



- CTA DF avec batterie chaude et froide.
- Soufflage en caniveau et reprise en plafond
- SFPv < 0,60 W/m<sup>3</sup>.h.

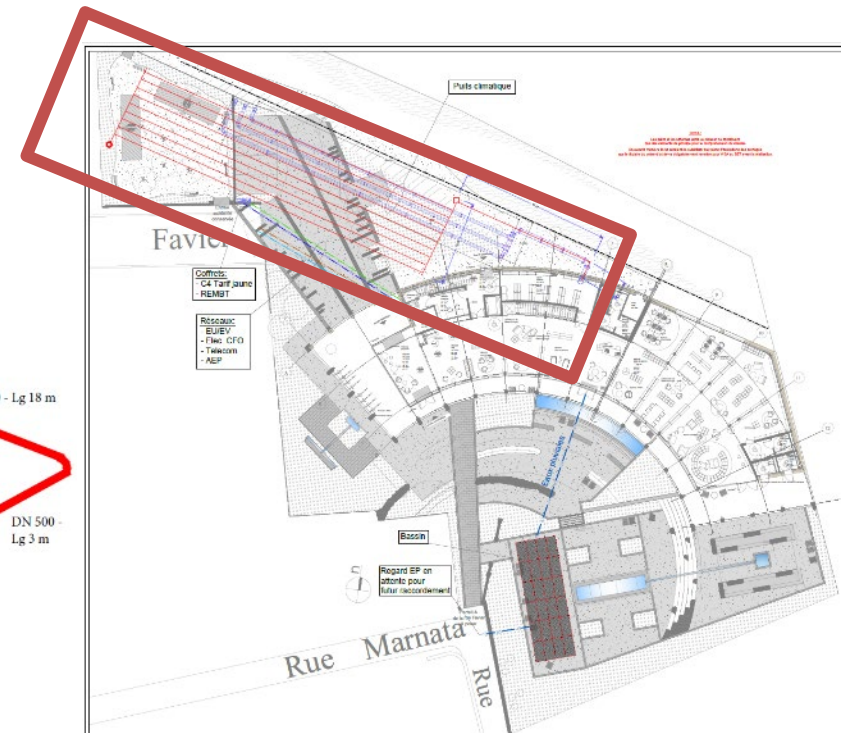
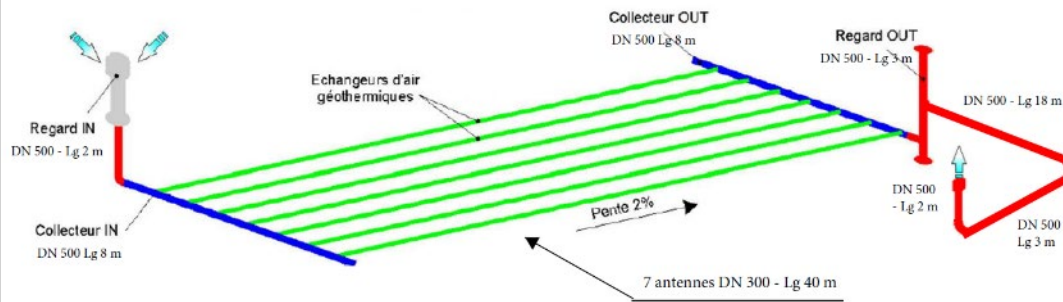
## ECLAIRAGE



- Entre 4 et 6 W/m<sup>2</sup>. 8 W/m<sup>2</sup> dans la salle de lecture.
- LED – UGR < 19 et IRC > 80

# • Focus puits climatique

PUITS CANADIEN: COLLECTEUR DN 500 - 7 ANTENNES DN 300



Conduits étanchés et récupération des condensats via pompe de relevage+ regard étanche pour éviter la propagation du radon dans le réseau.

En livraison : test d'étanchéité du puits + tests de mise en pression  
La mission QAI prévoit des mesures de radon à réception.

L'entretien prendra en compte la vérification de l'étanchéité du puits → mention au CCTP en PRO.

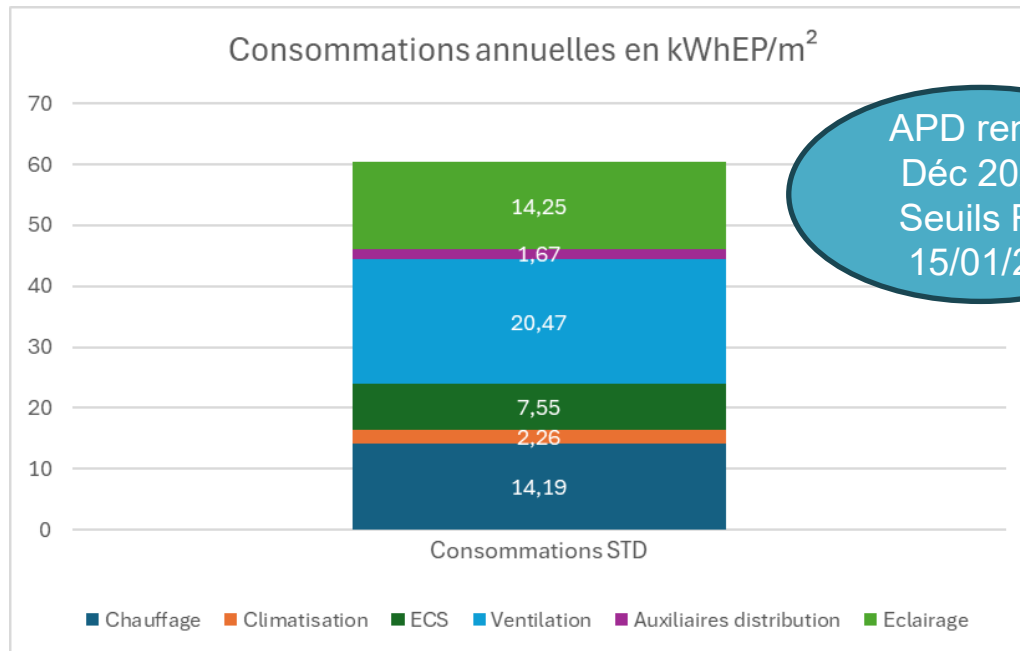
# Energie

- Présence d'une GTB avec passerelle Modbus et système de supervision
- Compteurs d'eau sur chaque départ y cps arrosage sur la période de prise
- Compteurs calorifiques sur les départs de chauffage, ventilation et climatisation.
- Compteurs électriques CH, FR, VENTIL, PC, BA
- Sondes de T° dans la salle de lecture et la salle de conte



# Energie

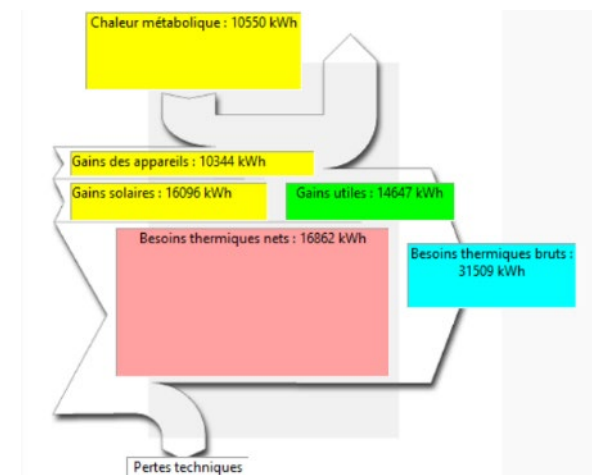
- Répartition de la consommation en énergie primaire en kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an



Besoins de chauffage = 19,6 kWhEU/m<sup>2</sup>SdP.an

Besoins de refroidissement = 3,8 kWhEU/m<sup>2</sup>SdP.an

	Prévisionnel (SED)
5 usages (en kWh <sub>ep</sub> /m <sup>2</sup> .an)	60,39
Tout usages (en kWh <sub>ep</sub> /m <sup>2</sup> .an)	Sans PV : 98,95 Avec PV : 41,64





## GESTION ET ECONOMIE DE PROJET

TERRITOIRE,  
SITE ET  
BIODIVERSITE



USAGE ET RESPONSABILITE  
SOCIETALE



ENERGIE



EAU



RESSOURCES  
ET MATERIAUX



CONFORT  
ET SANTE

# Eau

## Equipements hydro-économiques et classement ECAU E00 prévus

## Détection de fuite sur départ bâtiment et sur arrosage



## Simulation point de rosée des parois en APS pour choix du frein-vapeur des MOB

## Etude de perméabilité des sols en APD ne permet pas le projet initial en tout infiltration : quelques zones conservées en infiltration



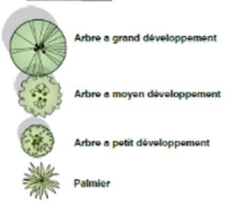
### Arbres existant :



### Arbres transplanté :



### Arbres projet :

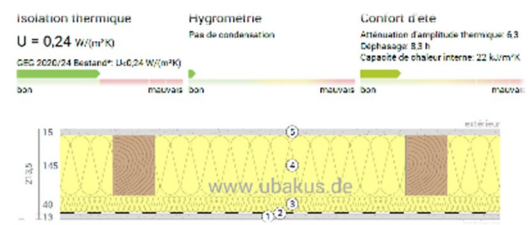


### Massifs :



### Revêtements projet :

-  Brique rouge en caniveau
-  Béton poreux
-  Lignage de pierre naturelle Calçada
-  Stabilisé
-  Stabilisé (DHNS)
-  Sol plaquette de bois homologuée sur 40cm
-  Sol plaquette de bois homologuée sur 15cm





## GESTION ET ECONOMIE DE PROJET

TERRITOIRE,  
SITE ET  
BIODIVERSITE



USAGE ET RESPONSABILITE  
SOCIETALE



ENERGIE



EAU



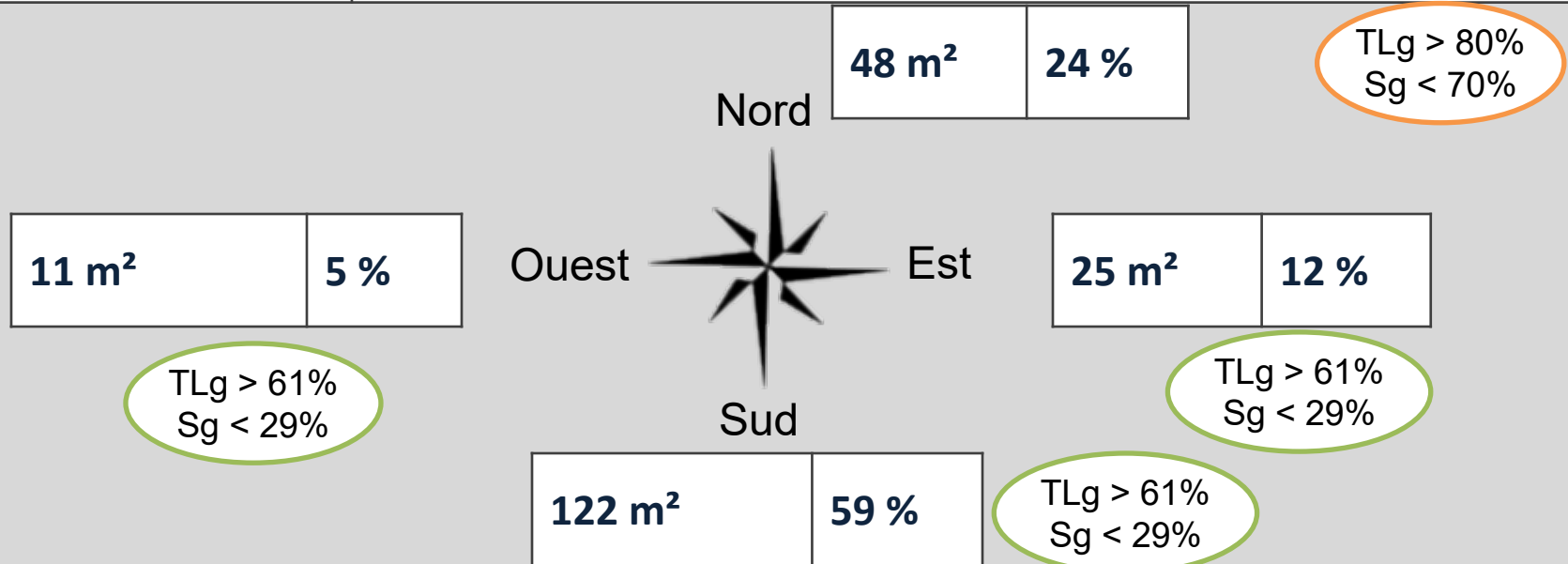
RESSOURCES  
ET MATERIAUX



CONFORT  
ET SANTE

# Confort et santé : surfaces vitrées

Menuiseries	
Menuiseries type 1 = Mur rideau au Sud	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Châssis alu</li> <li>- Déperdition énergétique <math>U_w \leq 1,4 \text{ W/m}^2.K</math></li> <li>- Facteur solaire des vitrages <math>S_g = 29 \%</math></li> <li>• <b>Nature des occultations</b> : Stores extérieurs enroulables en toile</li> </ul>
Menuiseries type 2 = Courante sud, est et ouest	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Châssis bois mélèze</li> <li>- Déperdition énergétique <math>U_w \leq 1,4 \text{ W/m}^2.K</math></li> <li>- Facteur solaire des vitrages <math>S_g = 29 \%</math></li> <li>• <b>Nature des occultations</b> : Stores extérieurs enroulables en toile</li> </ul>
Menuiseries type 2 = Courante nord	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Châssis bois mélèze</li> <li>- Déperdition énergétique <math>U_w \leq 1,4 \text{ W/m}^2.K</math></li> <li>- Facteur solaire des vitrages <math>S_g = 70 \%</math></li> <li>• <b>Nature des occultations</b> : Stores extérieurs enroulables en toile</li> </ul>



# Confort et santé

Conception bioclimatique

Création d'un îlot de fraîcheur



## Une Médiathèque BDM Argent



Orientation Nord/Sud pour réduire les consommations



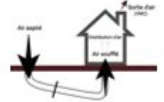
Morphologie traversante



Protections solaires fixes et mobiles



Production renouvelable : couvre 58% des consommations du bâtiment



Puits climatique : réduction des consommations annuelles



Revêtements drainants non infiltrants

Bâtiment Bois et Pierre massive

Isolation biosourcée

Réemploi clôtures & portails

Jardin protégé du vent et du bruit

+ de 40% de pleine terre



création d'une médiathèque et d'un jardin dans le quartier de Saint-Jean du Var  
Réunion de présentation APD

APD

08/01/2026

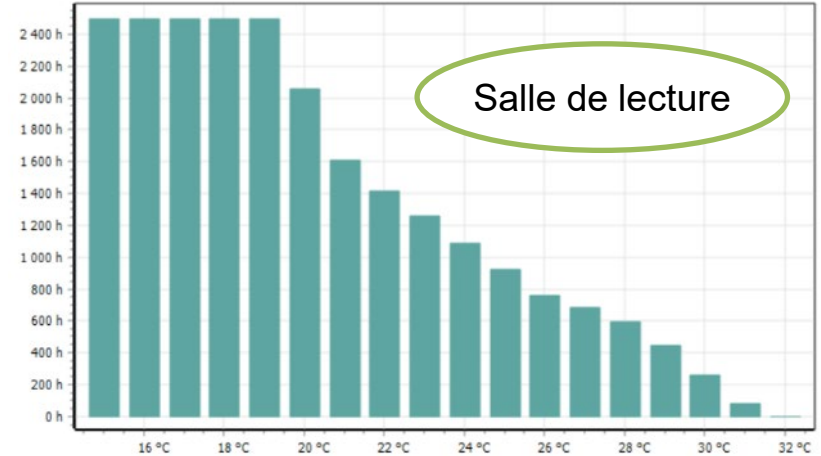
Démarche BDM

# Confort et santé: Indicateurs

## • Critère de confort thermique STD

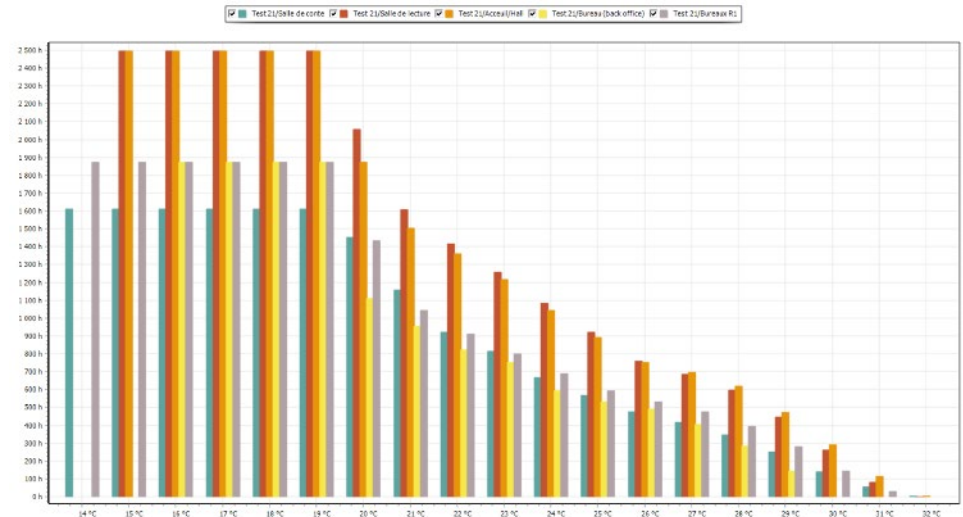
5.2. RÉSULTATS AVEC OPTIMISATIONS: OPTIMISATIONS ADAPTES A CHAQUE PIECES

Zones	SHAB m <sup>2</sup>	Nb h. occ.	Adaptatif h. occ.	Adaptatif %
Accueil/Hall	111.1	2496	22	2.0
Bureau (back office)	12.4	1872	0	0
Bureau tri/stockage	39.8	1872	19	2.3
Bureaux R1	25.4	1872	2	0.2
Salle de conte	52.2	1872	18	2.5
Salle de lecture	421,2	2496	11	1
Tisanerie	23.3	416	4	2,2



La simulation caniculaire considère un fichier météo RCP 4.5 en 2050.

Zones	Mauvais usage		Caniculaire	
	Adaptatif %	Tmax	Adaptatif %	Tmax
Accueil/Hall	6,9	32,0	4,0	32,7
Bureau (back office)	0	29,0	0	30,3
Bureau tri/stockage	3,0	31,4	3,7	32,7
Bureaux R1	0,9	31,8	1,8	32,8
Salle de conte	5,6	31,6	7,5	33,2
Salle de lecture	1,3	31,2	1,2	32,1
Tisanerie	4,7	31,2	3,7	33,1



# Confort et santé

## Mission QAI renforcée dès le programme

- Mission complémentaire 5 : Suivi qualité de l'air

Le Maître d'œuvre devra :

- Réaliser les CCTP et DPGF pour que l'entreprise puisse réaliser les mesures de qualité de l'air comprenant :
  - Plan avec localisation des points de mesures ;
  - Type d'équipements ;
  - Planification des relevés ;
- Définir des indicateurs et objectifs à atteindre (température, niveau de CO2, hygrométrie, empoussièrément...).

Mesures de fin de chantier  
Matériaux à faibles émissions



## Confort visuel




	Surface local (m <sup>2</sup> )	ALJ Mini	ALJ Moyen sur 100% de la surface
Hall	77	2,6%	55,7%
Back-office	12,4	0,0%	0,0%
Salle de lecture	452	0,2%	47,9%
Tisanerie	23	2,3%	32,3%
Bureau direction	15	2,0%	25,2%
Bureau	10	0,9%	16,9%
Salle de projection	52	0,4%	85,9%
Tri-stockage	40	0,1%	53,0%

⇕ 73% des locaux atteignent une ALJ moyenne supérieure à 45%

⇕ 25% des locaux atteignent une ALJ minimale entre 10% et 45%

# Pour conclure

An architectural rendering of a modern building with a curved facade and large windows. In the foreground, there is a courtyard with a pond containing water lilies. The scene is bright and sunny, with shadows cast on the ground.

*Projet emblématique pour le quartier (bois, pierre, puits climatique)*

*Qualité de vie au cœur du projet  
Création d'un îlot de fraîcheur accessible aux usagers*

*Récupération des EP  
Réemploi + poussé  
Intégration des usagers (mission AMU)*

# Vue d'ensemble au regard de la Démarche BDM

## CONCEPTION

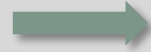
26/03/2026

**60 pts**

+ 9 cohérence durable

+ \_ d'innovation

**68 pts - ARGENT**



## REALISATION

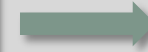
Date commission

**\_\_ pts**

+ \_ cohérence durable

+ \_ d'innovation

**\_\_ pts - NIVEAU**



## USAGE

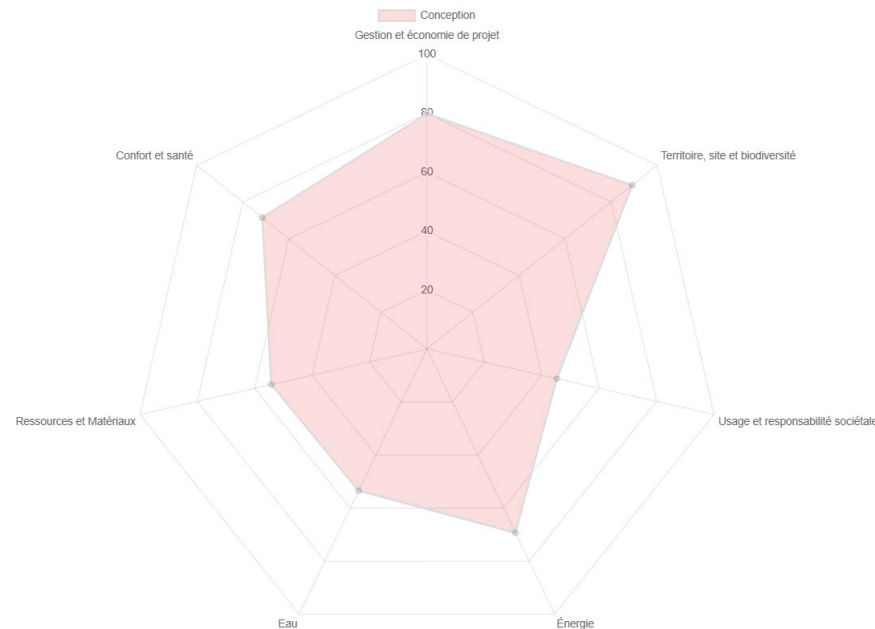
Date commission

**\_\_ pts**

+ \_ cohérence durable

+ \_ d'innovation

**\_\_ pts - NIVEAU**



# Les acteurs du projet

## MAITRISE D'OUVRAGE ET UTILISATEURS

### MAITRISE D'OUVRAGE

Ville de Toulon (83)



### UTILISATEURS

Equipes  
médiathèques



## MAITRISE D'ŒUVRE ET ETUDES

### ARCHITECTE

BASALT (33)



### BET TCE

PROJEX (13)



### BE ACOUSTIQUE

HEDONT (DPT)



### PAYSAGISTE

GENTILINI (13)



### BET QEB

DIAGOBAT (13)





# ANNEXES

# Photovoltaïque sur CLT

## 2.1.3 Etanchéité PVC isolée et plots pour panneaux photovoltaïques

Etanchéité de la toiture avec dalles sur plots, comprenant (de l'intérieur vers l'extérieur) :

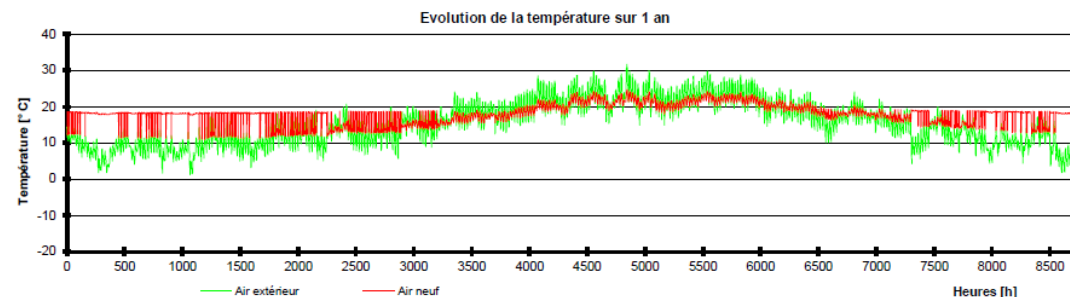
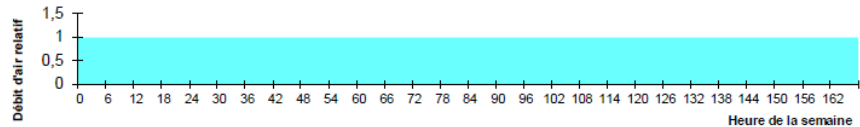
- ✓ Un support en bois, décrit ci-dessus.
- ✓ Un pare-vapeur de type Sopravap Stick Eco,
- ✓ Un isolant thermique de classe C de type Rockacier C nu ou équivalent ;  $R \geq 7.25 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ , selon préconisations de la note énergétique en annexe,
- ✓ Une membrane d'étanchéité TPO/PVC blanc (solution Cool Roof),
- ✓ Plots Soprasolar Fix Evo PVC/TPO, mis en place par thermosoudure des plastrons sur le revêtement d'étanchéité.
- ✓ Modules photovoltaïques cristallins, décrit et à la charge du lot Panneaux photovoltaïques. Pose par un système de fixation par étrier.

# Puits climatique

- Pré-faisabilité en APS et APD avec deux fabricants (fonte et PEHD)
- Choix du PEHD pour raisons de coût

Nature du sol:	<b>Terre, humide</b>	
Conductivité $\lambda$ du sol:	2,5	W/mK
Densité du sol (masse volumique):	1800	kg/m <sup>3</sup>
Capacité calorifique cp du sol:	1260	J/kgK
Profondeur moyenne LEWT:	2,00	m
Diamètre intérieur du tube:	300	mm
Nombres de tubes:	7	
Longueur des tubes:	40	m
Vitesse de l'air:	1,96	m/s
Temps de contact de l'air:	20	s
Pertes de charge:	6,7	Pa

		<b>Echangeur géothermique EWT</b>		$\theta$ entrée	$\theta$ sortie
Heures par bypass:	h	minimum [°C]:	1,3	7,2	
Heures par échangeur LEWT:	8760 h	maximum [°C]:	33	25,2	
		> 30°C [h]:	7		
Chauffage par échangeur LEWT:	8012 kWh	> 28°C [h]:	92		
Refroid. par échangeur LEWT:	4086 kWh	> 26°C [h]:	385		
Apport de chaleur du sous-sol:	kWh	> 22°C [h]:	1422	680	
Conso. électrique ventilateur:	76 kWh	< 4°C [h]:	96		
Récupération de chaleur:	24112 kWh	< 0°C [h]:			
Eau condensée	l/an	< -2°C [h]:			
Horaire hebdomadaire		< -5°C [h]:			



# Territoire, site et biodiversité

## Vidéo Paysage

# Ressources & Matériaux

## Réemploi - Déconstruction

⇒ Contact avec des plateformes et professionnels du réemploi

⇒ Démarche à poursuivre en PRO pour dépose sélective, stockage ou rachat direct

Nom	Unité	Quantité déposée	Poids (Tonnes)	Dépose soignée		Rachat des matériaux		Remarques
				PU (€ HT)	PTotal (€ HT)	PU (€ HT)	PTotal (€ HT)	
Evier Pierre extérieur	Unité	1	0,12					
Colonne en béton	Unité	3	0,28					
Arche en béton	unité	1	0,45					
Pilier en béton pour portail	unité	2	4,47					
Potelets de garde-corps béton	Unité	19	1,85					
Mallons de couvert	m2	90	0,09					
Dalles en pierre	m2	13	2,99					Mise à dispo de la pe
Tuiles mécaniques	m2	158	7,90					
Tuiles mécaniques à grand moule	m2	61						
Tuiles canal	m2	96	4,80					
Porte vitrée aluminium intérieur	Unité	1						
Châssis aluminium extérieur	Unité	3	0,12					
Châssis aluminium extérieur	Unité	5	0,20					
Châssis aluminium extérieur	Unité	2	0,08					
Châssis aluminium extérieur	Unité	1	0,04					
Porte bois extérieure	Unité	1	0,06					Hors dormant
Porte bois extérieure	Unité	1	0,06					Hors dormant
Volet bois persienne	Unité	30	0,27					MIP peut proposer b
Porte vitrée bois intérieure	Unité	1	0,01					
Portes bois placard intérieures	Unité	1	0,02					
Porte vitrée bois intérieure	Unité	1	0,01					
Porte bois placard intérieure	Unité	1	0,01					
Porte bois intérieure	Unité	1	0,01					
Porte bois intérieure	Unité	1	0,01					
Escalier bois intérieur	Unité	1						
Porte bois intérieure	Unité	1	0,01					
Porte bois placard intérieure	Unité	1	0,01					
Porte bois intérieure	Unité	3	0,03					
Porte bois intérieure	Unité	2	0,02					
Porte bois placard intérieure	Unité	1	0,10					
Porte bois intérieure	Unité	2	0,20					
Portail métal extérieur	Unité	1	0,15					
Cloîture métallique	Unité	12	0,43					
Portail métal extérieur	Unité	1	0,15					
Auvent vitré métallique	Unité	1	0,02					
Tomettes	m2	48	1,00					
Carreau à combinaison	m2	5	0,10					
Carreau grès cérame moucheté								
Maubeuge	m2	114	2,30					
Dalle sol extérieur	m2	180	3,60					
Évier céramique	Unité	1	0,06					
Lavabo suspendu céramique	Unité	1	0,06					
Lavabo suspendu céramique	Unité	1	0,06					
Lavabo suspendu céramique	Unité	1	0,06					
Évier encastré céramique	Unité	2	0,12					
Radiateur en fonte	Unité	8	0,40					
Cheminée en marbre	Unité	1	0,10					
Cheminée en pierre	Unité	1	0,10					
Cheminée en marbre	Unité	1	0,10					
Installation chantier	Forfait	1						
Bilan fin d'opération	Forfait	1						
				Total dépose	22 119,50 €	Total Rachat	3 186,00 €	

Offre total (€HT) 18 933,50 €

# • Perméabilité des sols

Tableau 2 : Grille de classement des perméabilités vis-à-vis de la possibilité d'infiltrer les eaux pluviales

Perméabilité	Gestion des eaux pluviales par infiltration
Inf à 10 mm/h Inf. à $2.7 \times 10^{-6}$ m/s	Défavorable – Déconseillée uniquement par infiltration. Un exutoire superficiel doit être envisagé.
Entre 10 mm/h et 30 mm/h Entre $2.7 \times 10^{-6}$ et $8.3 \times 10^{-6}$ m/s	Médiocre - Possible pour des faibles surfaces imperméabilisées collectées.
Entre 30 mm/h et 100 mm/h Entre $8.3 \times 10^{-6}$ m/s et $2.7 \times 10^{-5}$ m/s	Favorable mais dépendante de la surface imperméabilisée collectée.
Sup à 100 mm/h Sup. à $2.7 \times 10^{-5}$ m/s	Très favorable, mais dépendante de la surface collectée.

Tableau 3 : Résultats des tests de perméabilité

Numéro du sondage	Profondeur atteinte (m)	Raison de l'arrêt	Frange testée (m)	Perméabilité(mm/h)
SD1-K1	0,86	Refus sur bloc	0,50 – 0,65	31
SD2-K2	1,05	Fin du sondage	1,70 – 1,85	19
SD3-K3	1,00	Fin du sondage	0,55 – 0,70	21
SD4-K4	0,90	Fin du sondage	1,55 – 1,70	20
SD5-K5	0,65	Fin du sondage	0,50 - 0,65	20
SD6-K6	0,55	Fin du sondage	0,40 – 0,55	31
SD7-K7	0,65	Fin du sondage	0,50 - 0,60	10
SD8-K8	0,55	Fin du sondage	1,25 – 1,40	12

340 m<sup>2</sup> de bassin infiltrant pour une vidange en 23,8h  
=> *Infaisabilité*

La doctrine de la MISEN 83 (Janvier2014) définit les modalités de gestion des Eaux Pluviales, rubrique 2.1.5.0 de la loi sur l'eau (article R214-1 du code de l'environnement).

✓ Le temps de vidange doit être inférieur à 24h.