



Grasse, ville-monument

Maquis ; rochers maritimes. — Fleurit en avril et mai.



**Myrtus communis.**

*Frax.* Myrte.

*Prov.* Erba d'ou Ingui, Nerbo.

— MYRTACÉES. —







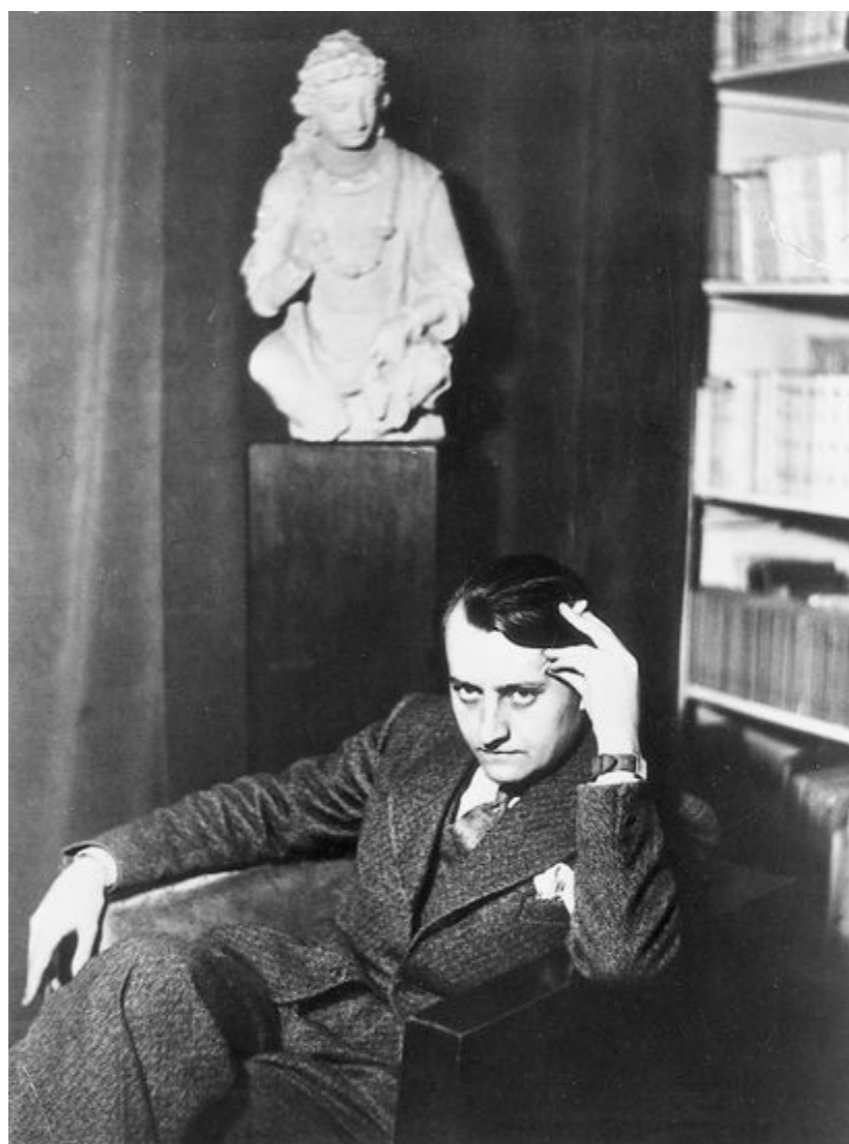


















Qu'est ce que le projet ?



## LEGENDE

-  Périmètre du Secteur Sauvegardé.
-  Sections cadastrales.

### Monuments historiques (MH-ISMH)









-  Immeuble ou partie d'immeuble protégé par la législation sur les Monuments Historiques, soumis à la prescription de la loi du 31 décembre 1913.
-  Façade ou fragment, toiture, jardin, protégé(e) par la législation sur les Monuments Historiques, soumis à la prescription de la loi du 31 décembre 1913.

### Constructions existantes






-  Immeuble ou partie d'immeuble à conserver, dont la démolition, l'enlèvement, l'altération et la modification sont interdits.
-  Immeuble ou partie d'immeuble d'intérêt urbain à conserver, dont la démolition totale, l'enlèvement sont interdits, où la modification à des fins d'amélioration est autorisée.

### Eléments de Patrimoine à conserver et mettre en valeur


-  Elément façade
-  Appareillage
-  Arc
-  Linteau
-  Entablement
-  Baie
-  Pontet/ Avant solier
-  Menuiserie/ Ferronnerie
-  Façade à décor
-  Elément toiture
-  Elément distributif / escalier
-  Elément décor intérieur



-  Immeuble ou partie d'immeuble pouvant être conservé, amélioré ou remplacé.
-  Immeuble ou partie d'immeuble dont la démolition ou la modification pourra être imposée à l'occasion d'opérations d'aménagement publiques ou privées.
-  Ecrêtement.
-  Surélévation possible.
-  Règle architecturale figurant au règlement.
-  Garde corps en bord de toiture interdit. marge de recul d'1 mètre exigée.
-  Présentation de l'égout de toiture.
-  Dépose des éléments parasites.

### Espaces

-  Emprise de construction imposée.
-  Limite maximale d'emprise de construction imposée
-  Règle de hauteur figurant au règlement.
-  Superposition des dispositions 7 et 8.
-  Alignement nouveau imposé

- Ux**  Perspectives architecturales et urbaines à préserver.

- Px ou Rx**  Vues et perspectives à préserver.  
R : perspectives et cadrages sur relief  
P : Vues panoramiques


-  Espaces existants soumis à prescriptions particulières.
-  Espaces à créer soumis à prescriptions particulières.

-  Jardins à conserver.



-  Jardins à créer

-  Composition végétale (mail, alignement, arbre isolé) à conserver et à renouveler.

-  Composition végétale (mail, alignement, arbre isolé) à créer.

-  Patrimoine d'eau à conserver et mettre en valeur

### Passage

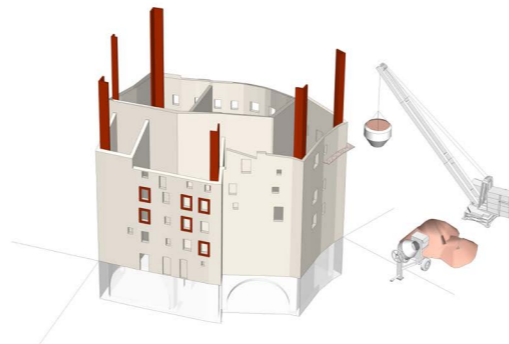
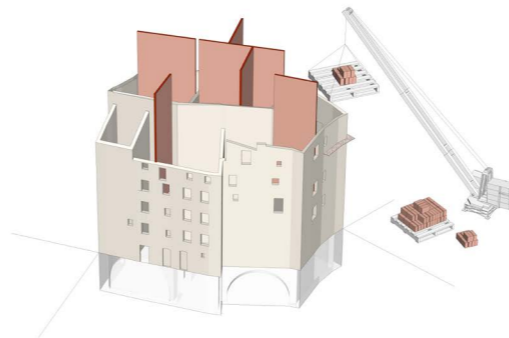
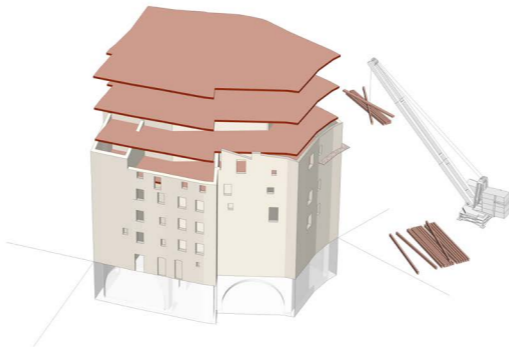
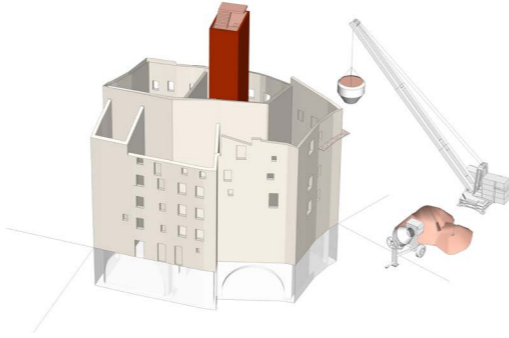
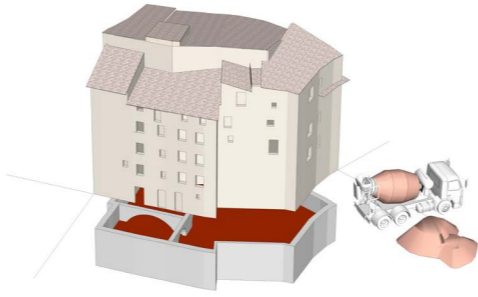
-  Passage existant à conserver.
-  Passage à créer.

### LEGENDE complémentaire

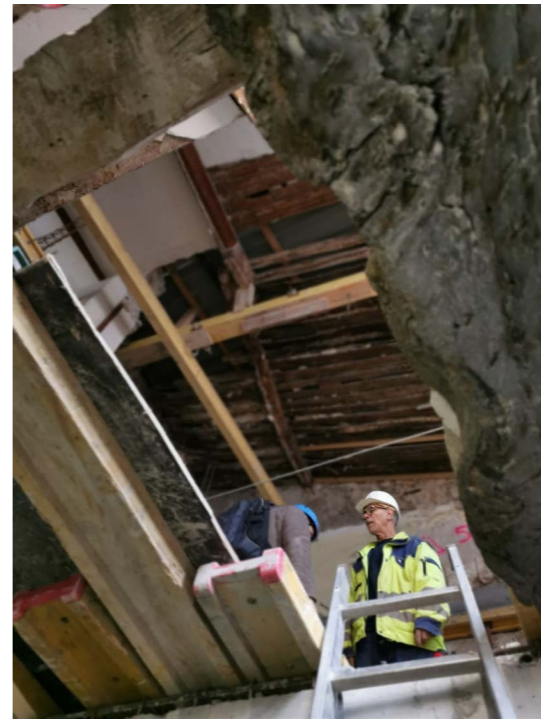
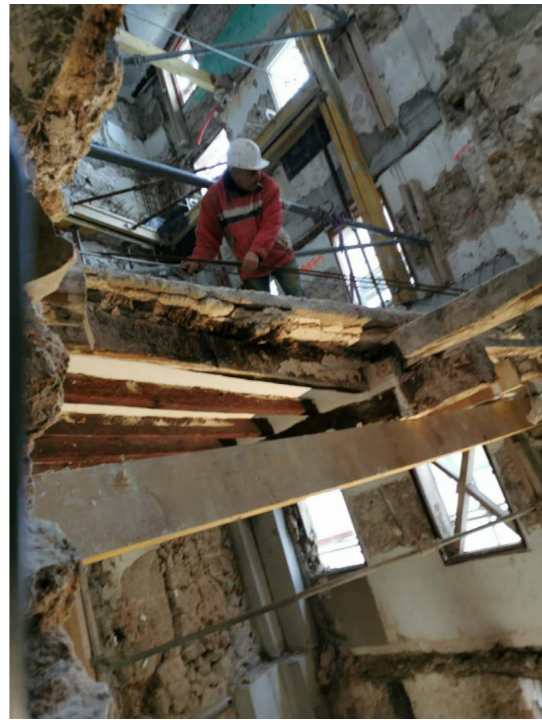
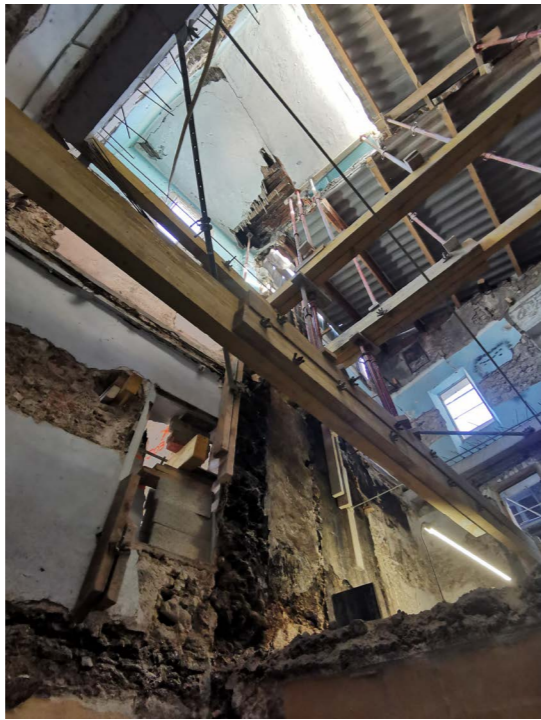
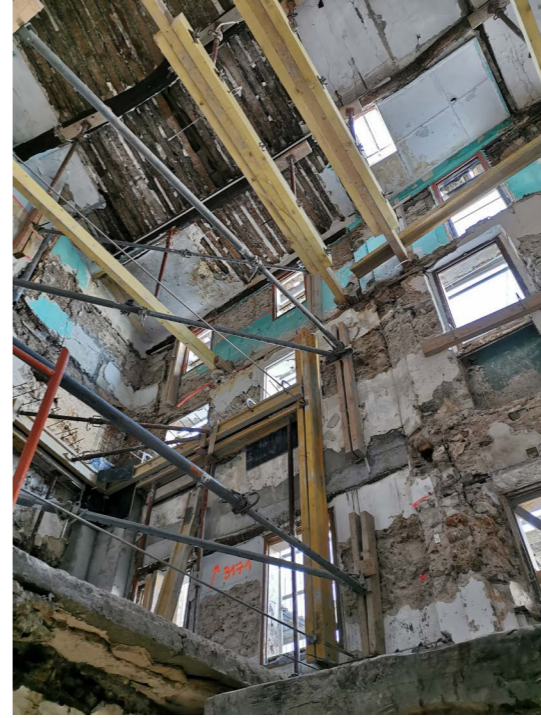
-  Immeuble
-  Terrasse et balcon
-  Pente toit
-  Vernière
-  Lucarne ou ouverture
-  Cheminée
-  Piscine, bassin, fontaine
-  Arbre isolé
-  Végétation

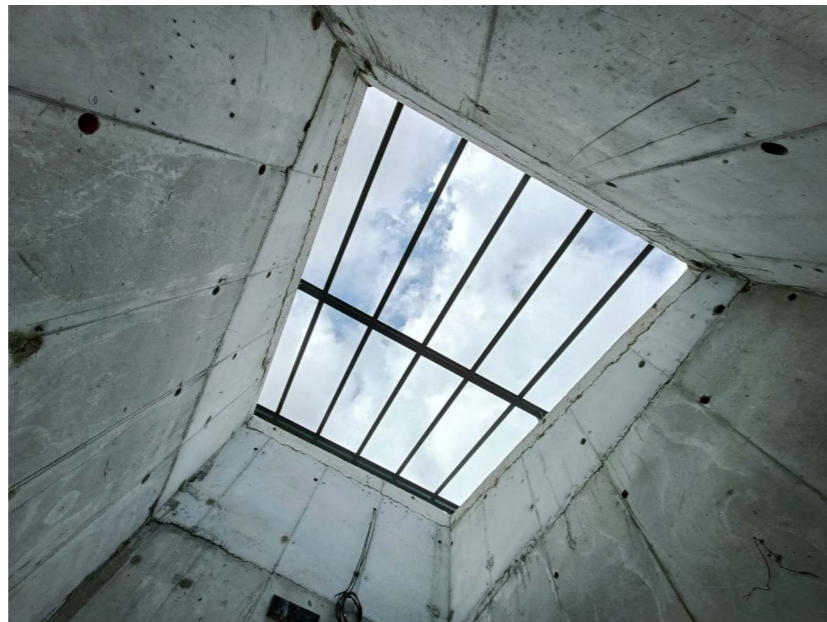
Restructuration – Réhabilitation – Restauration

Mission sauvetage











Restauración







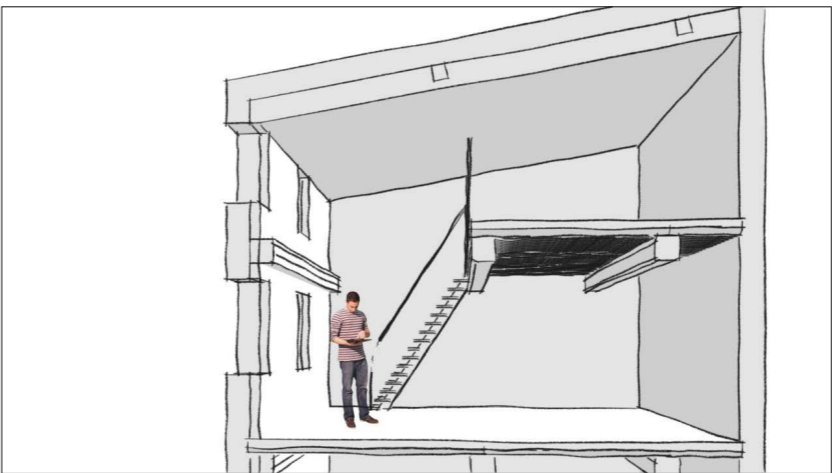
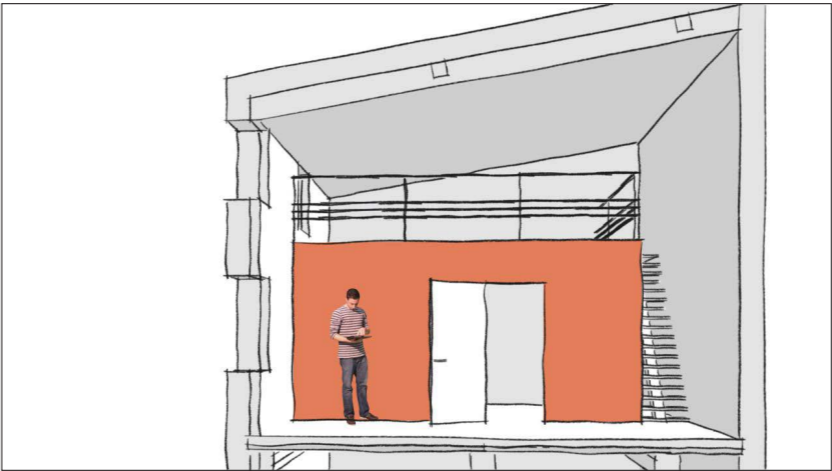
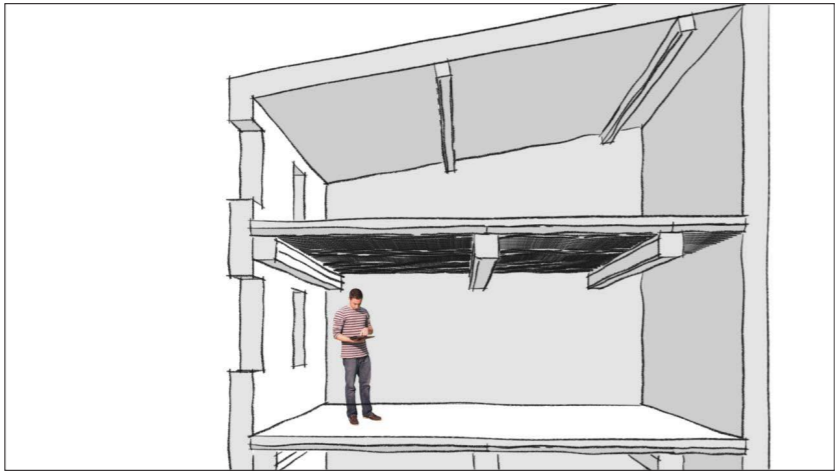
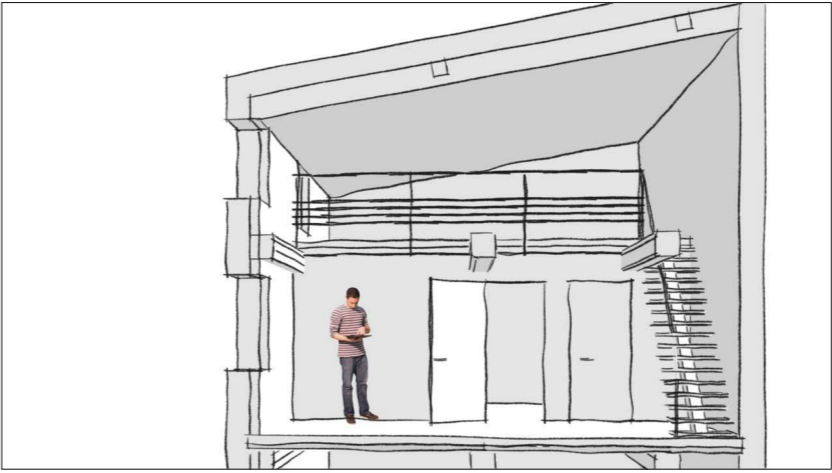




# Réhabilitation de l'îlot Sainte Marthe











sempé.



