

# Revue de presse #29

Aménagement, construction  
& réhabilitation durables

Mars 2021

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





## Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	5
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	6
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	7
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	9
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	10
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	11
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	12
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	13
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	15
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	18
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	23



# INFOS À LA UNE



Laurent Mignaux @ Terra

## LANCEMENT DU LABEL 2EC - ENGAGEMENT ECONOMIE CIRCULAIRE, CONSTRUCTION ET AMÉNAGEMENT

**24 février 2021** - Ce label, lancé par le Cerema, concerne les démarches d'économie circulaire dans le BTP. Son objectif est de favoriser la montée en compétence des acteurs du BTP sur la gestion des déchets de chantier et l'utilisation de matériaux alternatifs. La démarche 2EC se décline en trois stades de chantier : conception, réalisation et achèvement. Chacune de ces étapes pourra être validée par un label.



[www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)



labellisation / économie circulaire / déchets

## PUBLICATION DU MANUEL « CONSTRUIRE BAS CARBONE »

**4 mars 2021** - Destiné aux décideurs du bâtiment, ce manuel collaboratif a été réalisé par l'association pour le développement des bâtiments bas carbone (BBCA). A vocation pédagogique, il donne des clés concrètes aux différents donneurs d'ordre du secteur du bâtiment (investisseurs et utilisateurs, propriétaires fonciers, directions immobilières, aménageurs publics et privés, collectivités, foncières, etc.) pour s'engager dans une démarche bas carbone. En 50 pages, ces derniers retrouveront l'ensemble des informations essentielles. Ces recommandations ont été élaborées à partir de retours d'expérience.



[www.conseils.xpair.com](http://www.conseils.xpair.com)



bas carbone / ACV

## LA LOCATION DES PASSOIRES THERMIQUES SERA INTERDITE À PARTIR DE 2028

**15 mars 2021** - Les députés ont voté le 14 mars, l'interdiction de la location des passoires thermiques à compter de 2028. Les logements classés F et G ne seront plus considérés comme décents. Cette disposition, prévue dans le projet de loi Climat, s'accompagne d'une autre mesure : le gel des loyers pour ces mêmes logements, jusqu'à l'entrée en vigueur de l'interdiction de location. Pour accompagner ces évolutions, les députés ont demandé la mise en place de mesures d'accompagnement pour les propriétaires devant effectuer des travaux de rénovation.



[www.batirama.com](http://www.batirama.com)



passoire thermique / loi climat et résilience

## REFONTE DU DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE (DPE)

**16 février 2021** – Le nouveau DPE entrera en vigueur le 1<sup>er</sup> juillet 2021. Les DPE réalisés à compter de cette date deviendront opposables. Cette refonte vise trois objectifs : avoir une méthode de calcul unifiée et plus fiable, rendre le DPE plus lisible pour permettre aux Français de s'informer et mieux prendre en compte la lutte contre le changement climatique grâce à un double seuil énergie-carbone. Les logements concernés par les étiquettes F et G de ce nouveau DPE seront déclarés « passoires thermiques ».

 [www.ecologie.gouv.fr](http://www.ecologie.gouv.fr)

 performance énergétique / passoire thermique / DPE

## UNE CONSULTATION PUBLIQUE POUR LES ARRÊTÉS RELATIFS À LA REFONTE DU DPE

**20 février 2021** – Du 20 février au 15 mars, le gouvernement a soumis les trois projets d'arrêtés relatifs au nouveau diagnostic de performance énergétique (DPE) des logements à la consultation publique. Cette consultation doit notamment permettre de vérifier si le nouveau DPE remplit bien ses objectifs de lisibilité, de fiabilité méthodologique et de lutte contre le changement climatique.

 [www.consultations-publiques.developpement-durable.gouv.fr](http://www.consultations-publiques.developpement-durable.gouv.fr)

 DPE / performance énergétique

## DISPOSITIF ÉCO-ÉNERGIE TERTIAIRE : L'ARRÊTÉ « VALEUR ABSOLUE » PRÉCISE DE NOUVEAUX OBJECTIFS CIBLES

**25 février 2021** – L'arrêté « valeur absolue » est paru au journal officiel le 17 janvier 2021. Il précise les objectifs de la consommation cible pour trois usages : bureaux et services publics, enseignement et logistique du froid. Cette consommation cible (Cabs) comprend la consommation énergétique relative à l'ambiance thermique générale et à la ventilation des locaux (CVC) ainsi que la consommation énergétique relative aux usages spécifiques énergétiques propres à l'activité et aux autres usages immobiliers (USE). Pour respecter les objectifs, la Cabs sur une année donnée doit être inférieure à la somme de CVC et USE. L'arrêté apporte également des précisions techniques sur la constitution d'un dossier en cas de modulation des objectifs, sur la déclaration des surfaces assujetties et enfin sur la définition des secteurs primaires, secondaires et tertiaires. Les informations pour déclarer ses consommations 2020 seront à saisir sur la plateforme OPERAT au plus tard le 30 septembre 2021. Pour les assujettis dont l'activité a démarré après le 1<sup>er</sup> janvier 2019, les données pourront être complétées jusqu'au 30 septembre 2022.

 [www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)

 performance énergétique / efficacité énergétique



Photo by kellysikkema @Unsplash

## OBLIGATION D'ACHAT DE PRODUITS ISSUS DE L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE DANS LA COMMANDE PUBLIQUE

**10 mars 2021** – Un décret paru le 9 mars 2021 a fixé la part minimale de biens qui doivent être issus de l'économie circulaire, produits par produits, dans la commande publique. Cette part s'exprime en pourcentage du montant total hors taxes de la dépense consacrée à l'achat des produits. Les biens concernés peuvent provenir du réemploi, de la réutilisation ou intégrer des matières recyclées.

 [www.lagazettedescommunes.com](http://www.lagazettedescommunes.com)

 commande publique / économie circulaire / réemploi

## REMANIEMENT DES CATÉGORIES DE BÉNÉFICIAIRES DES DISPOSITIFS CEE ET PRÉCISION DU CADRE DE L'ÉTUDE ÉNERGÉTIQUE

15 mars 2021 - L'arrêté du 29 décembre 2014 relatif aux modalités d'application du dispositif des certificats d'économies d'énergie (CEE) a été modifié par l'arrêté du 11 mars 2021. A compter du 1<sup>er</sup> avril 2021, seuls les ménages en situation de grande précarité énergétique pourront bénéficier des CEE « précarité énergétique ». Ce nouveau texte crée une nouvelle catégorie de ménages modestes, qui pourront bénéficier des Coups de pouce « Isolation », « chauffage » et « Rénovation performante d'une maison individuelle ». L'arrêté précise également le cadre réglementaire et les conditions de réalisation de la visite du bâtiment pour effectuer l'étude énergétique.

 [www.lagazettedescommunes.com](http://www.lagazettedescommunes.com)

 rénovation énergétique / CEE / aide financière



## PUBLICATION D'UN GUIDE GRDF « AIDES À LA RÉNOVATION 2021 » À DESTINATION « DES PROS DU GAZ »

18 février 2021 – Ce guide présente un panorama complet des différents dispositifs d'aides de l'Etat touchant à l'installation et la rénovation d'équipements gaz. Il s'adresse surtout aux plombiers, chauffagistes et, à travers eux, aux clients qui souhaitent s'informer.

 [www.lemoniteur.fr](http://www.lemoniteur.fr)

 gaz / aide financière / rénovation

## UNE AIDE DE L'ADEME POUR FINANCER DES ÉQUIPEMENTS DE RÉEMPLOI, RÉPARATION ET RÉUTILISATION

Mars 2021 – L'ADEME propose d'aider les structures engagées dans l'économie circulaire et la gestion des déchets à financer l'achat d'équipements et/ou de locaux. Cela concerne, par exemple, les équipements de remise en état de produits, de valorisation d'inventus, de collecte, etc. L'aide peut monter jusqu'à 70% des dépenses éligibles pour les acteurs de l'Economie Sociale et Solidaire et jusqu'à 55% pour les autres acteurs. La collecte de déchets ménagers et assimilés en déchèterie peut prétendre à une aide forfaitaire qui s'élève jusqu'à 30 000 euros. L'opération pour laquelle l'aide est sollicitée ne doit n'avoir ni commencé, ni donné lieu à des engagements fermes.

 [www.agirpoulatransition.ademe.fr](http://www.agirpoulatransition.ademe.fr)

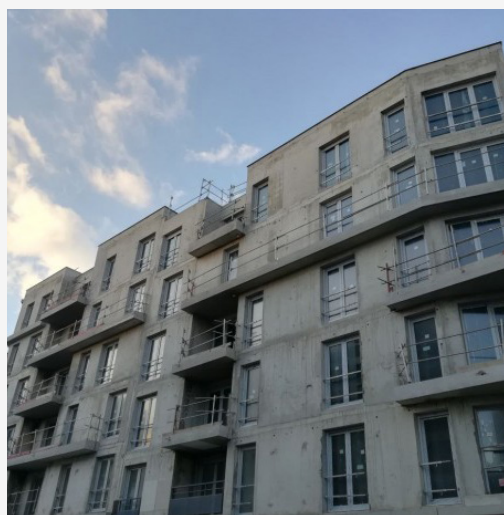
 économie circulaire / réemploi / aide financière

## LE SÉNAT PUBLIE UN RAPPORT SUR LES CONSÉQUENCES ÉCONOMIQUES DE LA RE2020

Mars 2021 – Publié par la commission des affaires économiques du Sénat, ce rapport s'intéresse à l'évolution du marché des équipements de chauffage. La part de marché des chaudières à gaz devrait être fortement impactée par la RE2020, passant de 29% à un taux nul dans les logements individuels, de 69 à 10% dans les logements collectifs et de 31% à un taux nul dans le secteur tertiaire. Les pertes pour le secteur pourraient se chiffrer à 2,95 milliards d'euros d'ici 2024. En revanche, la RE2020 devrait faire progresser les parts des pompes à chaleur. La rapport table sur une hausse de 6% à 56% en logement collectif et de 47% à 71% en maison individuelle, représentant 2,95 milliards d'euros d'ici 2024. Côté matériaux, une baisse de 15% par an de l'utilisation de produits d'origine minérale est anticipée, au bénéfice de matériaux stockant du carbone.

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

 RE2020 / filière / gaz / PAC / matériaux



Construction chantier © F.L. pour Batiactu

## L'INTÉGRALITÉ DES CRÉDITS DE MAPRIMERÉNOV POURRAIENT ÊTRE CONSOMMÉS AVANT FIN 2021

Mars 2021 – Lors de son passage sur le plateau de BFM le 10 mars 2021, Bruno Le Maire a estimé que l'intégralité des crédits de MaPrimeRénov seraient consommés avant fin 2021. Selon le Ministre, environ 55 000 dossiers sont traités chaque mois.

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

 MaPrimeRénov / plan de relance / aide financière

## MAPRIMERÉNOV : CINQ LOGICIELS D'AUDIT ÉNERGÉTIQUE HOMOLOGUÉS PAR LE GOUVERNEMENT

10 mars 2021 – Le ministère de la Transition écologique recense cinq logiciels permettant de réaliser des audits énergétiques éligibles au dispositif MaPrimeRénov' : Cap Rénov +, Bati-Cube Evolution, BAO Evolution pour maison individuelle, Easy Energie, ainsi qu'un logiciel réservé aux adhérents de la Fédération Française du Bâtiment. L'audit énergétique est un préalable indispensable pour l'obtention des bonus "sortie de passoire énergétique" et "atteinte du niveau BBC". Il peut être réalisé par des architectes libéraux ayant suivi une formation spécifique (FeeBat MOE 5A 5B ou DynaMoe) ou par des prestataires d'ingénierie et des entreprises de travaux titulaires d'une qualification attribuée par un organisme accrédité.

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

 [MaPrimeRénov / audit énergétique / aide financière](#)

## LA MASSE MONDIALE PRODUITE PAR L'HOMME DÉPASSE TOUTE LA BIOMASSE VIVANTE

**26 janvier 2021** – Ce constat a été effectué par des chercheurs du Weizmann Institute of Science (Israël) dans une étude scientifique publiée en décembre dernier dans la revue Nature. Selon leurs recherches, la masse d'objets fabriqués par l'homme est désormais supérieure à celle du vivant : il y a sur Terre plus de 1 milliard de véhicules, plusieurs milliards de smartphones, ordinateurs et tablettes, des constructions et des routes absolument partout, sans parler de la masse colossale de vêtements... 7 milliards d'humains, massivement équipés, contre 3000 milliards d'arbres sans aucune possession.

 [www.theconversation.com](http://www.theconversation.com)

 artificialisation / biodiversité

## VILLES & AMÉNAGEMENT DURABLE PRÉSENTE UN BOOK D'INITIATIVES POUR RÉINTRODUIRE DES PROJETS D'AGRICULTURE EN VILLE

**Février 2021** – Villes & Aménagement Durable (VAD) a publié un book d'initiatives qui présente des projets de réintroduction d'agriculture en ville dans la Région Auvergne-Rhône-Alpes. Ce document, co-écrit par une vingtaine de contributeurs locaux, s'inscrit dans le cadre de l'action Agriculture urbaine de VAD. Il présente des retours d'expériences concrets (fiches initiatives et témoignages d'acteurs) afin d'inspirer et de donner des clés à celles et ceux qui souhaitent se lancer dans cette démarche. Le book sera complété au fil du temps par de nouveaux retours d'expériences.

 [www.ville-amenagement-durable.org](http://www.ville-amenagement-durable.org)

 agriculture urbaine / urbanisme / territoire

## 60M€ POUR SOUTENIR LE COMMERCE DE PROXIMITÉ DANS LES TERRITOIRES FRAGILES

**15 février 2021** – Dans le cadre de France Relance, l'Agence nationale de la cohésion des territoires lance un fonds de restructuration à destination de l'immobilier commercial et artisanal dans les territoires les plus fragiles. Doté d'une enveloppe de 60M€, il vise à redynamiser les commerces de proximité impactés par la crise sanitaire. L'objectif est d'atteindre 6000 locaux d'activités financés d'ici 5 ans. Les territoires ciblés sont notamment les quartiers prioritaires et les communes des programmes Action cœur de ville et Petites Villes de demain.


 [www.agence-cohesion-territoires.gouv.fr](http://www.agence-cohesion-territoires.gouv.fr)

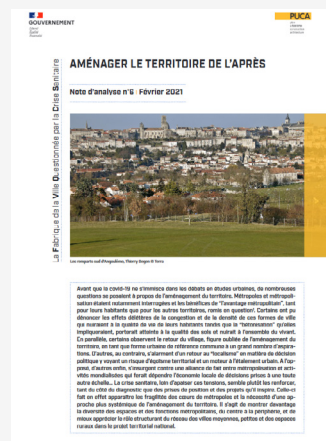
 plan de relance / aide financière

## « AMÉNAGER LE TERRITOIRE DE L'APRÈS » : LE PUCA PRÔNE LE DÉVELOPPEMENT D'UNE APPROCHE SYSTÉMIQUE DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

**16 février 2021** – Avant que la covid-19 ne s'immisce dans les débats en études urbaines, de nombreuses tensions existaient déjà en termes d'aménagement du territoire : remise en cause du cadre de vie urbain, peur d'un retour au localisme, critique de la dépendance des métropoles à la mondialisation, etc. La crise sanitaire, loin d'apaiser ces tensions, semble plutôt les renforcer, tant du côté du diagnostic que des prises de position et des projets. Dans une récente note intitulée « Aménager le territoire de l'après », le PUCA recense les arguments et controverses, et offre un éclairage renouvelé sur les approches en faveur d'un modèle plus équilibré entre les métropoles et le reste du territoire.

 [www.urbanisme-puca.gouv.fr](http://www.urbanisme-puca.gouv.fr)

 territoire / urbanisme / politique publique





## LE MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE PUBLIE LES RÉSULTATS DE L'ENQUÊTE « BÂTIMENT ET BIODIVERSITÉ »

17 février 2021 – Menée au cours de l'été 2020, l'enquête « Bâtiment et biodiversité : comment mieux articuler les enjeux de préservation et reconquête de la biodiversité et les enjeux du secteur du bâtiment ? » a permis de recueillir le point de vue de plus de 700 professionnels des domaines de la biodiversité et de la construction. Principaux enseignements : 62% des répondants pensent que concilier bâtiment et biodiversité est effectivement « un avenir à construire » et 89% des acteurs n'ayant pas abordé le sujet au cours de leurs expériences passées souhaiteraient être mieux informés des possibilités de mieux faire.

 [www.ecologie.gouv.fr](http://www.ecologie.gouv.fr)

 biodiversité / végétalisation

## 5 NOUVEAUX GROUPES DE TRAVAIL POUR L'ASSOCIATION FRANÇAISE DE GÉNIE CIVIL (AFGC)

19 février 2021 – L'association Française de Génie Civil a annoncé qu'elle lançait cinq nouveaux groupes de travail sur l'éco-conception des ouvrages : un groupe dédié aux concepts et principes de l'éco-conception, un groupe pour l'éco-conception des ouvrages de génie civil en béton, un autre pour l'acier, un autre pour le bois et enfin un dernier consacré aux ouvrages de génie civil mixte. Ces groupes ont pour vocation de fournir des recommandations méthodologiques à destination des acteurs du secteur.

 [www.acpresse.fr](http://www.acpresse.fr)

 éco-conception / matériaux

## L'ALLIANCE DU BÂTIMENT SOUHAITE PROPOSER UN LANGAGE COMMUN POUR LES LOGICIELS BIM

19 février 2021 – Créée le 18 janvier 2021, l'association Alliance du bâtiment regroupe plus de 6000 entreprises et collectivités qui souhaitent démocratiser l'usage du BIM dans le bâtiment. Face à la diversité des formats de fichiers utilisés pour le BIM, l'association travaille à harmoniser le tout, à travers la diffusion d'un langage numérique commun libre d'accès. Ce langage, qui se basera sur le format Open dthX (conçu par la société datBIM), favorisera les échanges de contenu BIM d'un logiciel à un autre.

 [www.conseils.xpair.com](http://www.conseils.xpair.com)

 BIM / numérique / smart building

## DÉVELOPPER LE HORS-SITE, UNE NÉCESSITÉ POUR LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION

25 février 2021 – Selon un récent rapport de Real Estech (association de promotion de l'innovation dans l'immobilier), 80% à 85% des travaux de construction pourraient être effectués en usine, contre 10% aujourd'hui. Les auteurs du rapport considèrent la construction hors-site comme une grande opportunité pour le secteur. L'industrialisation des modes constructifs permettraient en effet de limiter des coûts trop élevés ainsi que le non-respect des délais, tout en garantissant une certaine qualité. Le rapport présente 14 propositions pour structurer le hors-site.

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

 hors-site / filière

## L'AQC DÉVOILE SA NOUVELLE MALLETTE PÉDAGOGIQUE DE LA CONSTRUCTION DURABLE

25 février 2021 – Pour aider les professionnels du BTP, les formateurs et les apprentis, l'Agence Qualité Construction (AQC) dévoile sa nouvelle « mallette pédagogique de la construction durable ». Construite autour de neuf thématiques (parois opaques, parois vitrées, chauffage et refroidissement, eau chaude sanitaire, ventilation, éclairage et électricité spécifique, pilotage, production d'électricité, et aspects organisationnels, cette mallette propose plus de 250 rapports et guides du dispositif REX Bâtiments Performants, 250 illustrations techniques et schémas, 170 documents techniques, près de 200 photos issues du terrain pour comprendre en images les non-qualités identifiées, des études de cas (installation de chauffage, pose de nouvelles menuiseries, ITE...), 60 vidéos et 15 QCM.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 Mallette pédagogique REX Bâtiments performants

 outils / retour d'expérience / construction / rénovation



## LA GESTION TECHNIQUE DU BÂTIMENT (GTB), UN OUTIL ESSENTIEL POUR TENIR LES OBJECTIFS RÉGLEMENTAIRES DE PERFORMANCES ÉNERGÉTIQUES

9 mars 2021 – D'après Xpair, spécialiste de la performance énergétique, la période actuelle est assez favorable au développement de la GTB. En effet, les différents dispositifs réglementaires (dispositif « éco-tertiaire énergie », décret « système d'automatisation et de contrôle des bâtiments non résidentiels et à la régulation automatique de la chaleur », plan de relance pour la rénovation énergétique dans les logements) font de la GTB un outil nécessaire pour répondre aux différents objectifs de performance énergétique. Il reste à présent à développer l'offre en la matière et à repenser l'organisation des données dans le bâtiment, notamment en harmonisant la gestion des données.

 [www.conseils.xpair.com](http://www.conseils.xpair.com)

 GTB / efficacité énergétique / filière / performance énergétique



## CONFORT THERMIQUE « 4 SAISONS » : LE CERCLE PROMODUL / INEF 4 PUBLIE UNE NOUVELLE FICHE PRATIQUE

4 mars 2021 - En France métropolitaine, l'habitat est soumis aux variations de températures et de climat tout au long d'une année. Il s'agit donc de garantir une continuité dans la sensation de confort dans les bâtiments (résidentiels et tertiaires), indépendamment de la température extérieure : en assurant une sensation suffisante de chaleur l'hiver, et inversement, en prévenant des éventuelles surchauffes l'été. Intitulée « Confort thermique : comment tendre vers un confort 4 saisons », cette fiche pratique fournit des pistes permettant de tendre vers un confort thermique en toute saison.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 confort thermique / matériaux / équipement

## QUEL PRIX POUR LE RÉEMPLOI ?

**26 février 2021** – Comment le prix d'un matériau de réemploi peut-il être parfois plus cher que du neuf ? Tout simplement car le réemploi génère de nouveaux coûts liés à la nécessité d'une dépose soignée des matériaux, au conditionnement sur chantier, à la remise en état, au stockage et au transport s'il ne s'agit pas de réemploi in situ... Ces étapes sont souvent réalisées selon des process artisanaux qui ont du mal à concurrencer des process industriels. Tout l'enjeu du réemploi aujourd'hui est donc de trouver des modèles économiques qui permettent de bien rémunérer chacune de ces étapes, tout en proposant des prix attractifs vis-à-vis du neuf. En contrepartie de ces coûts, le réemploi crée des externalités positives (environnementales et sociales notamment) qui sont à mettre dans la balance lors des prises de décisions de la maîtrise d'ouvrage.

 [www.bobi-reemploi.fr](http://www.bobi-reemploi.fr)

 réemploi / économie circulaire / coût

## ZOOM SUR LES BONNES PRATIQUES EN MATIÈRE DE RÉVERSIBILITÉ DES IMMEUBLES TERTIAIRES


**16 mars 2021** – Alors que la durée de vie des immeubles tertiaires est passé de 25 ans dans les années 1990 à 15 ans aujourd'hui, l'Observatoire régional de l'immobilier de bureau en Ile-de-France (ORIE) s'est intéressé à la notion de réversibilité. Selon l'ORIE, trois types de réversibilité peuvent être envisagés :

- la réversibilité de l'espace : qui permet de modifier l'usage d'un actif grâce à des travaux mineurs comme la transformation de bureaux en logements.

- la réversibilité du foncier : pour laquelle les maîtres d'ouvrage doivent miser sur les bâtiments démontables. A l'exemple des bureaux du pressoir du Havre (76), un immeuble de 2400 m<sup>2</sup> biosourcé, démontable et recyclable à 80%.

- la réversibilité des droits à construire : qui se caractérise par l'ajout lors de la conception d'un ou plusieurs étages à un immeuble de bureaux, dont la programmation est différente.

 [www.lemoniteur.fr](http://www.lemoniteur.fr)

 bâtiment tertiaire / économie circulaire / usages / ACV






## VIENT DE PARAÎTRE : « ACCÉLÉRER LA RÉCUPÉRATION DE CHALEUR EN VILLE : LES SOLUTIONS DÉCENTRALISÉES - FOCUS SUR LA BOUCLE D'EAU TEMPÉRÉE »

**Février 2021** – Alors que la France doit doubler sa part d'énergies renouvelables d'ici 2030 pour atteindre 32% de la consommation d'énergie, l'Institut National de l'Économie Circulaire et France Energie révèlent les résultats d'une étude inédite sur le potentiel de récupération de la chaleur en ville et les manières de mieux l'exploiter. Principales conclusions de l'étude :

1. En ville, les activités humaines génèrent de la chaleur perdue, dont l'Institut National de l'Économie Circulaire et France Energie proposent une première évaluation quantitative inédite.
2. En l'état actuel des technologies et du marché, la récupération de chaleur en ville permettrait de diminuer de 20% la consommation de chaleur et de froid des bâtiments collectifs.
3. Les technologies pour récupérer cette chaleur perdue existent et sont françaises.

 <https://institut-economie-circulaire.fr>

 énergies renouvelables

## LA MÉTHANISATION : FILIÈRE D'AVENIR OU DANGER ENVIRONNEMENTAL ET SANITAIRE ?

**22 février 2021** – La méthanisation a tout d'une filière d'avenir. Elle permet à la fois de gérer les déchets organiques, de produire de l'énergie renouvelable et de fournir un complément de revenu aux agriculteurs. Encore peu développée en France, représentant seulement 2 à 3% de la production d'électricité et de chaleur d'origine renouvelable, la filière connaît cependant depuis quelques années une forte croissance : +11% de la production électrique entre 2017 et 2018 et une quantité de biogaz injectée dans le réseau de gaz naturel qui double chaque année. Cette filière suscite toutefois de nombreuses oppositions locales de la part d'associations environnementales, de riverains et même d'agriculteurs, qui l'accusent de nuisances et pollutions diverses. Pour essayer de comprendre ce paradoxe, cet article très complet se propose d'examiner un à un les principaux arguments avancés par les opposants de la méthanisation.

 [www.notre-planete.info](http://www.notre-planete.info)

 énergies renouvelables / méthanisation / filière

## LES BÂTIMENTS TERTIAIRES SE TRANSFORMENT EN VÉRITABLES HUBS ÉNERGÉTIQUES

**25 février 2021** – Selon Guillemette Paour, Directrice Marketing chez Eaton, les bâtiments se transforment peu à peu en véritable hubs énergétiques. Ils facilitent l'utilisation des nouvelles technologies, des énergies renouvelables et des véhicules électriques. L'objectif n'est plus de se concentrer uniquement sur les bornes de recharges mais également d'aborder des sujets complexes tels que la création de points d'accès locaux, l'organisation des réseaux publics de véhicules électriques et la gestion des flux d'énergie à l'intérieur des bâtiments. Ce processus représente un engagement sur le long terme, une évolution progressive, dictée par les exigences du marché et le changement de réglementation, avec notamment l'ensemble législatif « Une énergie propre pour tous les Européens », qui regroupe plusieurs directives et lois relatives au domaine de l'énergie.

 <https://conseils.xpair.com>

 énergies renouvelables / efficacité énergétique / bâtiment tertiaire



## PROPRIÉTAIRES BAILLEURS : UNE ENQUÊTE DE L'ANIL POINTE LES PRINCIPAUX FREINS AUX TRAVAUX DE RÉNOVATION

**23 février 2021** – Pour 43% des propriétaires bailleurs interrogés par l'Agence Nationale d'information sur le logement (ANIL), les contraintes financières constituent, sans surprise, le principal frein aux travaux de rénovation. À cela, s'ajoute l'inquiétude liée au retour sur investissement (29%), l'occupation du logement (30%), une difficulté à trouver des artisans de confiance (20%) et le manque de temps ou d'énergie nécessaire pour entreprendre de tels travaux (10%). Les derniers travaux réalisés par les bailleurs ont été en grande partie financés sur leurs économies (65%) et/ou dans une moindre mesure par l'emprunt (23%). Seule une part infime de bailleurs (6%) a entrepris des travaux avec le versement d'une subvention. Ces subventions ont eu un fort impact dans le processus de décision : 81% des bailleurs qui y ont eu recours déclarent que, sans subvention, ils n'auraient pas entrepris de travaux (37%) ou les auraient limités (44%).

 [www.batirama.com](http://www.batirama.com)

 rénovation énergétique / travaux / aides financières




30daysreplay Germany on Unsplash®

## RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET PROTECTION DU PATRIMOINE, ENJEUX ET EXPÉRIMENTATIONS EN FRANCE ET EN ALLEMAGNE

**8 mars 2021** – En France comme en Allemagne, une partie du parc immobilier résidentiel et tertiaire est composé de bâtiments historiques et protégés. Pour réduire les émissions de gaz à effet de serre et améliorer l'efficacité énergétique de ces monuments, un dilemme semble se dessiner : les actions à engager sur les bâtis anciens peuvent se heurter aux règles existantes de préservation du patrimoine.

Cette note de synthèse, proposée par l'Office franco-allemand pour la transition énergétique (OFATE), présente :

- Un état des lieux du parc patrimonial en France et en Allemagne ;
- Le cadre réglementaire en matière de transition énergétique dans le secteur du bâtiment et de préservation du patrimoine dans les deux pays ;
- Quelques initiatives pour encourager la transition énergétique des bâtiments protégés.

 <https://energie-fr-de.eu/fr>

 rénovation énergétique / patrimoine

## CONSTRUCTION EN TERRE CRUE : CYCLE TERRE VALORISE LES DÉBLAIS DES CHANTIERS DU GRAND PARIS


**16 février 2021** – Partant du constat que les déblais représentent environ 90% des déchets urbains, le projet Cycle Terre, développé par Grand Paris Aménagement, la Ville de Sevran et le bureau d'études Antea Groupe, vise à valoriser les déblais des chantiers du Grand Paris. Pour la construction en terre crue de nouveaux quartiers du Grand Paris, Cycle Terre valorisera ainsi 10 000 T/an de terres excavées non polluées. Récupérées par la société ECT sur différents chantiers d'Ile de France, dans un rayon de 30 km, elles seront tracées, analysées et transformées. Dès octobre 2021, des briques de terre comprimée seront livrées pour le doublage de façade et le cloisonnement, ainsi que des panneaux extrudés et des enduits. Ce process, mi artisanal-mi industriel, devrait à terme employer 15 personnes et produire environ 10 tonnes de matériaux par an, à destination de l'Ile-de-France.

 [www.batirama.com](http://www.batirama.com)

 matériaux / terre crue / économie circulaire

## VALO-MAT-BIO, UN PROJET DE RECHERCHE POUR LA VALORISATION DES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION BIOSOURCÉS EN FIN DE VIE

**22 février 2021** – Alors que les matériaux biosourcés sont de plus en plus utilisés, les scénarios pour les valoriser quand ils arrivent en fin de vie sont quasi inexistantes. C'est tout l'objectif du projet VALO-MAT-BIO, piloté par le bureau d'étude Iddigo en partenariat avec le CF2B, l'IMT atlantique, Esteana, Eco-études et le Laboratoire de recherche d'architecture de Toulouse. Initié en 2019, ce projet s'intéresse à la réemployabilité et recyclabilité des matériaux biosourcés. Le caractère innovant de la démarche réside en la considération de différents niveaux d'action : éco-conception, chaîne de valeur, analyse du cycle de vie, fiche de déclaration environnementale et sanitaire (FDES), et exploration de scénarios de réemploi et de valorisation.


 [www.ville-amenagement-durable.org](http://www.ville-amenagement-durable.org)

 matériaux biosourcés / réemploi / innovation



## BIOSOURCÉS, INTELLIGENTS, RECYCLABLES : LES TROIS MUTATIONS DES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

**2 mars 2021** – Face aux crises sanitaires et écologiques, les matériaux de construction doivent se réinventer, limiter les pollutions induites par leur exploitation et s'inscrire dans une logique circulaire. Dans cet optique, industriels et jeunes pousses s'organisent et affichent un dynamisme remarquable. Béton bas carbone, béton auto-cicatrisants, béton léger biosourcé à base de bois, revêtements intérieurs capables de lutter contre les COV (composés organiques volatils), briques « respirantes » permettant de filtrer l'air intérieur, verres semi-transparents capables de générer de l'énergie... Des solutions les plus simples aux plus high-tech, le secteur est en ébullition !

 <https://leonard.vinci.com>

 matériaux / innovation / technologie

## INNOVATION : UNE FAÇADE BOIS POUR LIMITER LA PROPAGATION DU FEU

9 mars 2021 – Depuis trois ans, 12 entreprises et deux organisations professionnelles de la construction bois regroupées depuis 2017 au sein du collectif « Groupe Feu » collaborent, pour développer une nouvelle solution de façade bois, sécurisée vis-à-vis des risques de propagation du feu. Après une recherche des facteurs influençants, par des essais à petite échelle, de la modélisation numérique et un premier essai LEPIR 2 d'orientation réalisé en février 2020, le « Groupe Feu » vient d'obtenir un essai LEPIR 2 qualifiant sur la conception de façade. Cette nouvelle solution permet de limiter le débord des déflecteurs à 50 mm maximum et de s'affranchir du dispositif d'obturation de la lame d'air. Grâce à ce complexe, les professionnels peuvent mettre en œuvre des isolants biosourcés avec un parement à minima Euroclasse D. Il est aussi possible d'employer plusieurs types de bardage, dont un bardage bois avec un classement de réaction au feu minima D-s2-d0 ou des bardages en aspect claire-voie si la pose est horizontale.

 [www.constructioncayola.com](http://www.constructioncayola.com)

 construction bois / sécurité / innovation



## SHIFT YOUR JOB : OÙ TRAVAILLER POUR CONTRIBUER À LA TRANSITION CARBONE ET AVOIR UN IMPACT SUR LE CLIMAT

26 janvier 2021 – Shift Your Job (<https://shiftyourjob.org>) est un tout nouveau site lancé et alimenté par des bénévoles du think tank Shift Project. L'objectif : lister toutes les entreprises ou associations engagées dans la transition carbone, c'est à dire qui ont activé au moins un des six leviers d'impact identifié pour décarboner l'économie comme la sobriété environnementale, l'efficacité énergétique, la décarbonation de l'énergie, le stockage de CO2, l'adaptation au changement ou le soutien à la transition. 1 230 entreprises et associations sont d'ores et déjà présentes sur le site.

 <https://start.lesechos.fr>


 emploi / développement durable




Construction Bois - Pixabay®

## LA FILIÈRE BOIS SE DÉVELOPPE AVEC UN NOUVEAU FONDS D'INVESTISSEMENT

10 mars 2021 – Lancé par Forinvest Business angels, du Crédit Agricole et d'IDIA Capital Investissement, ce fonds d'investissement dédié à la filière du bois a pour but d'accompagner les entreprises de toute la filière, dans le développement du secteur et l'utilisation du bois. Cet investissement s'inscrit dans la logique de la nouvelle réglementation environnementale des bâtiments neufs (RE2020), qui entrera en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2022.

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

 filière / construction bois / économie

## POPUP DORMS – UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE PASSIVE ET PRÉFABRIQUÉE

**17 février 2021** – PopUp Dorms, situé dans la ville de Vienne en Autriche, est un concept de construction répliquable et déplaçable, composé de boîtes préfabriquées. Cet édifice répond à une approche long terme dans sa passivité, sa transportabilité et sa maîtrise des coûts économiques. Il a été construit très rapidement et peut être reproduit à grande échelle grâce à la construction hors-site. Ces « boîtes » peuvent être utilisées indépendamment des unes des autres ; elles possèdent leur propre système d'aération monitoré et système d'étanchéité. Pour aller plus loin dans cette démarche durable, des sources d'énergies renouvelables ont été intégrées (pompes à chaleurs, photovoltaïque, etc.).

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 construction passive / préfabriqué / retour d'expérience

## HUIT RÉALISATIONS RÉCOMPENSÉES PAR LES TROPHÉES DE LA CONSTRUCTION PASSIVE

**17 février 2021** – Ont été récompensés :

- Catégorie Maison individuelle neuve : la maison de Templeuve dans les Hauts de France, imaginée par Vincent Delsinne avec l'appui du bureau d'étude Energelio.
- Catégorie tertiaire neuf : le siège social du bureau d'études Solares Bauen à Strasbourg (67), concepteur thermique du projet avec le cabinet d'architecture Richter & Associés.
- Catégorie Maison individuelle rénovée : la maison de Montgermont (35) conçue par l'atelier Quinze Architecture et le bureau d'étude Hinoki.
- Catégorie Rénovation de + de 1000 m<sup>2</sup> : la résidence senior de Bouchain (59) conçue par l'architecte Philippe Caucheteux et le bureau d'étude Energelio et le bâtiment Rue Paul Petit à Saint-Etienne (43) conçu par l'atelier d'architecture Rivat en partenariat avec l'Atelier des vergers et le bureau d'études Héliasol.
- Catégorie logements collectifs : le petit collectif de 4 logements sociaux (Toit Vosgien) situé à Plainfaing (88) conçu par ASP architecture et le bureau d'études Terranergie.
- Catégorie maisons neuves accolées : le projet de lotissement du Pré Colas à Saint-Lupicin (39) conçu par l'architecte Elie Bouche avec le bureau d'études Plan 9.
- Mention spéciale du Jury Catégorie conservation patrimoine existant pour la rénovation d'une grange à Saint Bel (69) menée par le bureau d'étude BE&CO et l'atelier d'architecture Stephen Mure.

 [www.lamaisonpassive.fr](http://www.lamaisonpassive.fr)

 construction passive / concours / retour d'expérience

## SIX ÉTUDES DE CAS DE BÂTIMENTS TERTIAIRES BAS CARBONE ET SOBRES EN ÉNERGIE

**26 février 2021** – Nombre de bâtiments tertiaires ont déjà pris la voie de la construction bas carbone, montrant qu'il est tout à fait possible de construire des bâtiments respectueux de l'environnement. Matériaux biosourcés, préfabrication, conception bioclimatique, etc., Construction21 propose une sélection de six exemples de bâtiments particulièrement innovants et inspirants : surélévation « Green Box on the roof », le pôle écoconstruction de Beaulieu-les-Loches, vitrine du savoir-faire Sud Touraine, la base logistique pour l'organisation de la collecte des déchets des Sables d'Olonne, le bâtiment de bureaux LowCal de la SCOP Enertech, l'usine à énergie positive Aerem, le siège de Greenpeace Espagne.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)


 bâtiment tertiaire / bas carbone / retour d'expérience



## UNE ÉCOLE FRUGALE, EMBLÉMATIQUE D'UNE ARCHITECTURE RÉGÉNÉRATIVE (ROSNY-SOUS-BOIS – 93)

**1<sup>er</sup> mars 2021** – Le groupe scolaire « Les Boutours 2 » a été conçu à partir d'un mode de construction éco-responsable. La structure en bois du groupe accueille des caissons garnis de paille dans les parties courantes et de ouate de cellulose ou de laine de bois. La construction du groupe scolaire a été pensée en mutualisant l'éco-construction et la co-construction. Ce projet est « un véritable laboratoire participatif, pédagogique et citoyen, permettant de diffuser savoir-faire et bonnes pratiques ». Ainsi, 150 bénévoles ont fabriqué les briques en terre cuite lors du chantier. Quant aux enfants, ils investissent aujourd'hui les 900 m<sup>2</sup> de toiture terrasse pour prendre soin des plantes qui y poussent. Ce projet a obtenu un niveau de reconnaissance « Or » à chaque étape dans le cadre de la démarche « Bâtiments durables franciliens ».

 [www.environnement-magazine.fr](http://www.environnement-magazine.fr)

 matériaux biosourcés / frugalité / retour d'expérience

## ENVIE LE LABO : LE RÉEMPLOI À TOUS LES ÉTAGES (PARIS – 75)

**10 mars 2021** – Véritable démonstrateur du réemploi, Envie le labo, le nouveau bâtiment de la Fédération Envie, a relevé le défi de réaliser le second œuvre et l'aménagement intérieur presque entièrement à travers une démarche d'économie circulaire. Le recours à 20 tonnes d'éléments neufs, soit 45% de ce que constitue habituellement le second œuvre, a ainsi été évité tout au long du projet. Le gros œuvre n'a, pour sa part, pas été soumis à un travail de réemploi, pour des raisons de conformité à la réglementation et de certification. Composé de trois étages, le lieu a une forte dimension pédagogique : les personnes intéressées peuvent y faire réparer leurs appareils électroménagers, bénéficier de visites pédagogiques des locaux ou encore participer à des ateliers thématiques autour de la lutte contre le gaspillage. Budget total du projet : environ 2 millions d'euros.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 économie circulaire / réemploi / retour d'expérience



# Appels à projets & à manifestation

## Amiter, Mieux aménager les territoires en mutation exposés aux risques naturels

**15.02.21 > 25.03.21 – Périmètre : national**

L'objectif de ce concours à idées est de faire émerger des projets adaptés aux risques naturels auxquels sont exposés les 9 territoires présélectionnés et des solutions pour réduire leur vulnérabilité et améliorer leur résilience.



[www.ecologie.gouv.fr](http://www.ecologie.gouv.fr)



risque naturel / résilience / aménagement du territoire

## Mixité pour la Construction Bas Carbone

**18.02.21 > 31.03.21 – Périmètre : national**

Cet appel à manifestations a pour objectif d'inciter au développement des solutions mixtes associant les matériaux biosourcés/géosourcés à d'autres matériaux (béton, acier, verre, etc.) et plus globalement aux systèmes constructifs du second œuvre (réseaux, câblage, étanchéité, etc.).



[agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)



bas carbone / matériaux / biosourcés / géosourcés

## CeremaLab « Résilience des territoires et de leurs infrastructures »

**01.03.21 > 30.04.21 – Périmètre : national**

A travers cet appel à projets, le Cerema souhaite détecter et nouer des collaborations avec des entreprises porteuses de solutions innovantes répondant de manière concrète et opérationnelle à l'enjeu de la résilience des territoires.



[www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)



résilience / territoire

## 1<sup>ère</sup> édition des Trophées Bâtiments Circulaires

**01.03.21 > 08.06.21 – Périmètre : national**

Le Booster du Réemploi et Construction21 lancent le premier concours de la construction en matériaux de réemploi. L'objectif : mettre en avant des opérations exemplaires de réemploi, les promouvoir, et ainsi contribuer à la diffusion et à l'adoption de ces pratiques par les acteurs de la construction.



[www.construction21.org](http://www.construction21.org)



économie circulaire / réemploi / concours

## Appel à accompagnement 2<sup>e</sup> édition #FAISTAFDES #FAISTONPEP

**18.02.21 > 31.03.21 – Périmètre : national**

L'Alliance HQE-GBC lance un appel à accompagnement pour encourager la création de nouvelles déclarations environnementales collectives. Cet appel à accompagnement concerne uniquement les familles de produits et d'équipements qui ne sont pas encore couvertes par au moins une donnée spécifique.



[www.hqegbc.org](http://www.hqegbc.org)



norme / équipement / produit

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 22 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

## LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par



Cluster construction et aménagement durables



Avec le soutien de

