



Un événement organisé par  
**envirobatbdc**

Avec le soutien de nos partenaires

Financiers



Parrains



Média



# Réhabiliter durable

EN PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Vendredi 20 octobre à Marseille

PROGRAMME



Organisé par  
**envirobatbdc**  
envirobatbdc.eu



### MATIN

8h30 ▶ 9h00	Accueil Café		
9h00 ▶ 9h20	<p><b>Mots d'introduction</b></p> <p><b>Monsieur Olivier Roux</b>, Directeur général chez Searim, administrateur d'EnvirobatBDM  <b>Monsieur Jérôme Dentz</b>, Président du Club de l'immobilier Marseille-Provence, administrateur EnvirobatBDM  <b>Madame Anne Claudius Petit</b>, Présidente de la Commission Transition énergétique, stratégie des déchets, Qualité de l'air, en représentation de monsieur Renaud Muselier, Président de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur</p>		
9h20 ▶ 9h30	<p><b>État des lieux régional</b></p> <p><b>Madame Amaria Abdallah Berrabah</b>, Directrice de la Cellule Économique Régionale de la construction Provence-Alpes-Côte d'Azur</p>		
9h30 ▶ 10h15	<p><b>Conférence sur les enjeux de la réhabilitation</b></p> <p><b>Madame Claudia Devaux</b>, diplômée de l'École Polytechnique Fédérale de Lausanne et de l'École de Chaillot et <b>monsieur David Devaux</b>, diplômé de l'École d'architecture de Versailles, Agence Devaux &amp; Devaux Architectes</p>		
10h15 ▶ 10h30	Pause		
	<b>Parcours Tertiaire</b>	<b>Parcours Logements</b>	<b>Parcours Écoles</b> Le matin uniquement
10h30 ▶ 11h45	<p><b>A1. Siège de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Nice Côte d'Azur :</b> Réhabilitation globale d'un bâtiment patrimonial en urbain dense, pose de panneaux photovoltaïques et bien plus encore...</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du Responsable du Pôle Industrie et Énergie de la CCI de Nice et le bureau d'études environnementales SLK Ingénierie.</p>	<p><b>B1. Rénovation de copropriétés : les lauréats des Trophées 2023 de la rénovation énergétique</b> <b>La Madeleine à Aix-en-Provence : une rénovation reproductible ? Quels critères environnementaux ont pu être atteints ? Les Cyprés à Salon-de-Provence : rétrospective d'un accompagnement à la décision qui a permis le passage à l'acte de rénovation des façades.</b></p> <p>—</p> <p>Atelier parrainé et animé par les agences locales de l'énergie d'Aix-en-Provence et Marseille (ALEC et CPIE). Avec la participation des architectes des rénovations, respectivement Clément Forvieux et Hervé Reboulin, de l'ingénieur-psychologue Cécile Cormoray, et du bureau d'études Eneides.</p>	<p><b>C1. École Montessori d'Avignon :</b> Changement de destination pour de nouveaux apprentissages et une pédagogie ancrée. Conserver une structure en béton et extension ossature bois/isolation paille.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation d'Olivier Gaujard, membre de l'équipe-projet puis du bureau d'administration de l'école Montessori, et du bureau d'études environnementales SOL.A.I.R.</p>
	Salle Le Péloponnèse	Salle Illiade	Cercle Sainte-Marthe
11h45 ▶ 12h45	<p><b>A2. Triangle Saint-Charles à Marseille :</b> Toiture végétalisée en urbain dense pour apporter du confort en rénovation d'un bâti plutôt récent et récupération des eaux pluviales.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du maître d'ouvrage la Poste Immo et du bureau d'études Novacert, créateur de la démarche Effinature.</p>	<p><b>B2. Habitat social Le Castellan à Fos-sur-Mer. CREM (Conception-Réalisation-Entretien-Maintenance), enquête usagers et comparaison de l'impact de différents isolants sur des enveloppes bâties comparables.</b></p> <p>—</p> <p>Avec la participation du bailleur social Erilia et du bureau d'études Impulse.</p>	<p><b>C2. Maternelle La Roseraie à Marseille :</b> Projection béton-chanvre, pose de brasseurs d'air et ventilation simple flux sur la rénovation d'une école des années 60.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du bureau d'études fluides Sol.A.I.R et de l'entreprise qui a posé le béton-chanvre, Omnium façades.</p>
	Salle Le Péloponnèse	Salle Illiade	Cercle Sainte-Marthe

### APRÈS-MIDI

12h45 ▶ 14h00	Déjeuner		
	<b>Parcours Tertiaire</b>	<b>Parcours Logements</b>	
14h00 ▶ 15h00	<p><b>A3. Pierre verte à Auch (Occitanie) :</b> Bâtiment à énergie positive et bas carbone, 100% autonome en énergie et bien plus encore...</p> <p>—</p> <p>Avec la participation d'Alain Castells, fondateur et gérant d'ADDENDA, bureau d'études environnemental basé à Auch.</p>	<p><b>B3. 10 logements sociaux du XVIII<sup>e</sup> siècle réhabilités à Paris :</b> Adaptation aux usages contemporains et à la réglementation en vigueur, chaux-chanvre et chènevotte sur un chantier pilote pour le Plan climat de la Ville de Paris.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du duo architecte-ingénieur du cabinet Dumont-Légrand basé à Paris.</p>	<p><b>C3. Le débat : quelles énergies pour la réhabilitation ?</b> Échanges avec des bailleurs sociaux, des concepteurs et des fournisseurs d'énergie sur les énergies à privilégier pour réhabiliter durablement.</p> <p>—</p> <p>Atelier-débat parrainé par l'association Smart avenir Energies, avec la participation d'ECOME, bureau d'étude spécialisé en géothermie et de PLB Energies.</p> 
	Salle Le Péloponnèse	Salle Illiade	Cercle Sainte-Marthe
15h00 ▶ 16h00	<p><b>A4. Bâtisse du XVII<sup>e</sup> siècle réhabilitée à Champs-sur-Marne :</b> Changement de destination, nouveaux usages et béton-chanvre.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du cabinet d'architectes mandataires, Belus &amp; Hénocq, du bureau de contrôle et de l'entreprise de charpente, Meha.</p>	<p><b>B4. Résidence sociale Salvador Allende d'Erilia à Port-Saint-Louis-du-Rhône :</b> un accompagnement d'assistance à maîtrise d'usage protéiforme avec des balades thermographiques et un appartement témoin pour former les habitants.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du Geres, association partenaire du colloque.</p>	<p><b>C4. Ferme du Mazet réhabilitée en salle multiactivités à Istres :</b> Enquête usagers, adaptation des modes de chauffe et de rafraîchissement au zonage multiusages et végétalisation méditerranéenne.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du bureau d'études Sinteo.</p>
	Salle Le Péloponnèse	Salle Illiade	Cercle Sainte-Marthe
16h00 ▶ 16h15	Pause		
16h15 ▶ 17h00	<p>Plénière Après-midi : <b>Présentation de l'enquête de terrain "Ré-enchanter le pavillonnaire urbain des années 1950-70"</b></p>		<p><b>Madame Viviane Hamon</b>, Ethnologue et consultante</p>
17h00 ▶ 17h30	<p>Temps d'échanges libres ou visite du chantier de l'usine Paul Ricard : en option (sous réserve d'autorisation)</p>		