

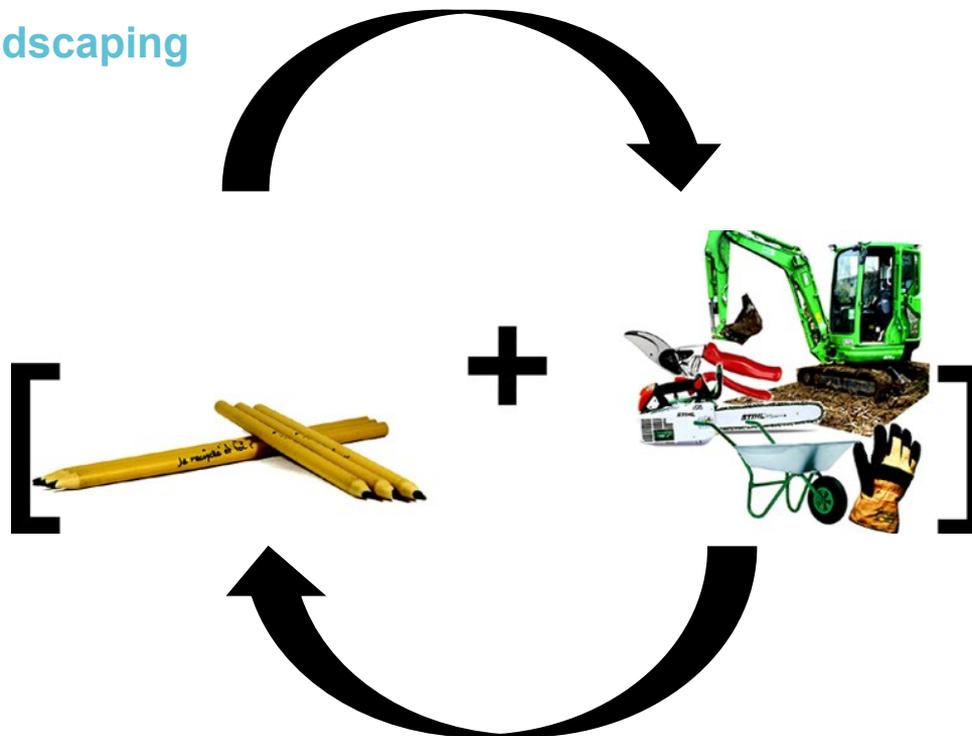
CONFÉRENCE PLÉNIÈRE

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

Matthieu GONTIER
WAGON LANDSCAPING

WA
GON
LANDSCAPING

L'ADN DE Wagon landscaping

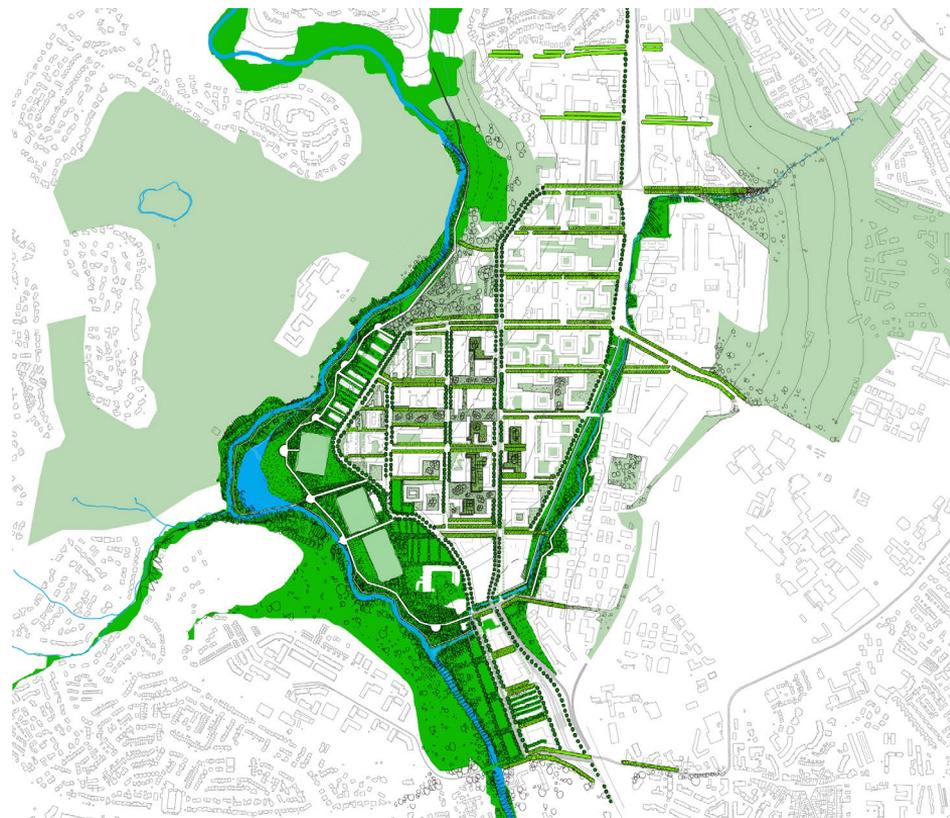


EXEMPLES DE MISSIONS DE L'AGENCE

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



PROVOQUER UNE RÉSILIENCE DU SOL

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



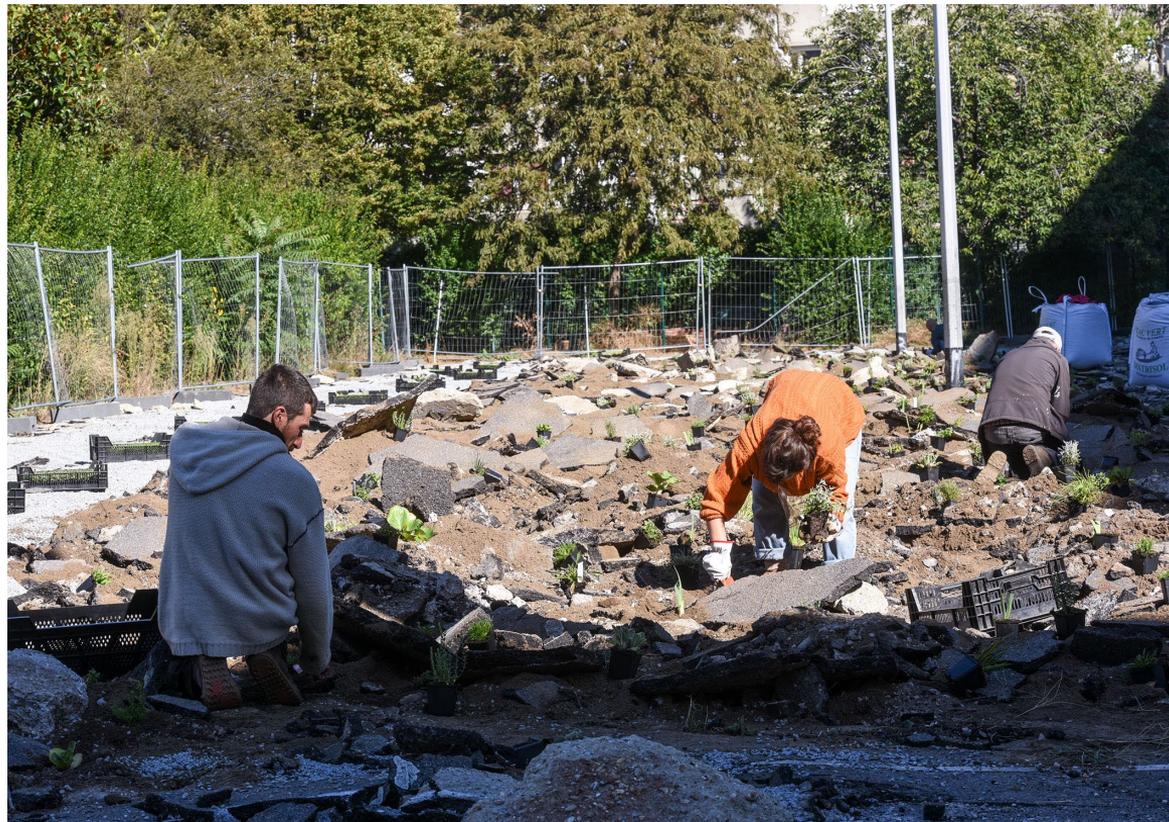
DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

Jardin
oyeux

Une installation artistique végétale

Le projet de cette installation végétale est de créer un espace de vie communautaire et de favoriser le lien social entre les habitants de l'îlot.

Le projet est financé par le conseil municipal de Marseille et le conseil départemental des Bouches-du-Rhône.

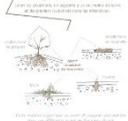
Le projet est réalisé par le collectif d'artistes et d'habitants de l'îlot.

WA
GON
AUBERILLIERS

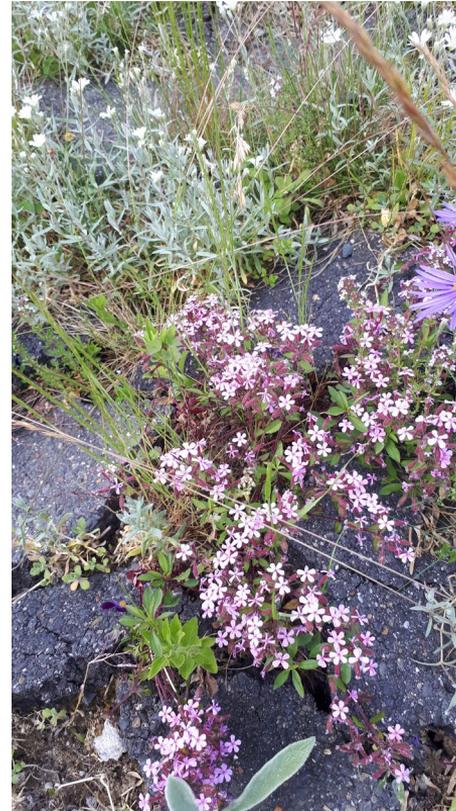
Faire avec l'existant



La régénération du sol



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

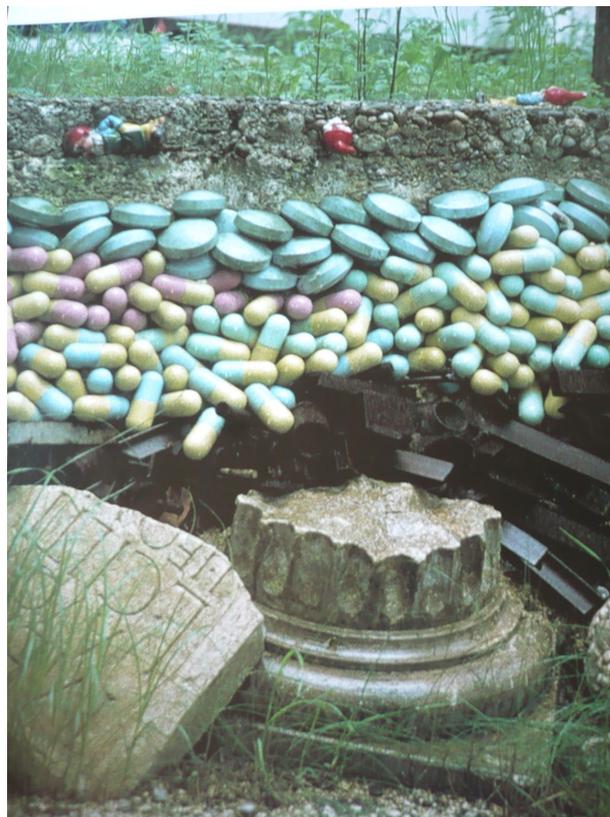


DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



PENSER LA RÉVERSIBILITÉ

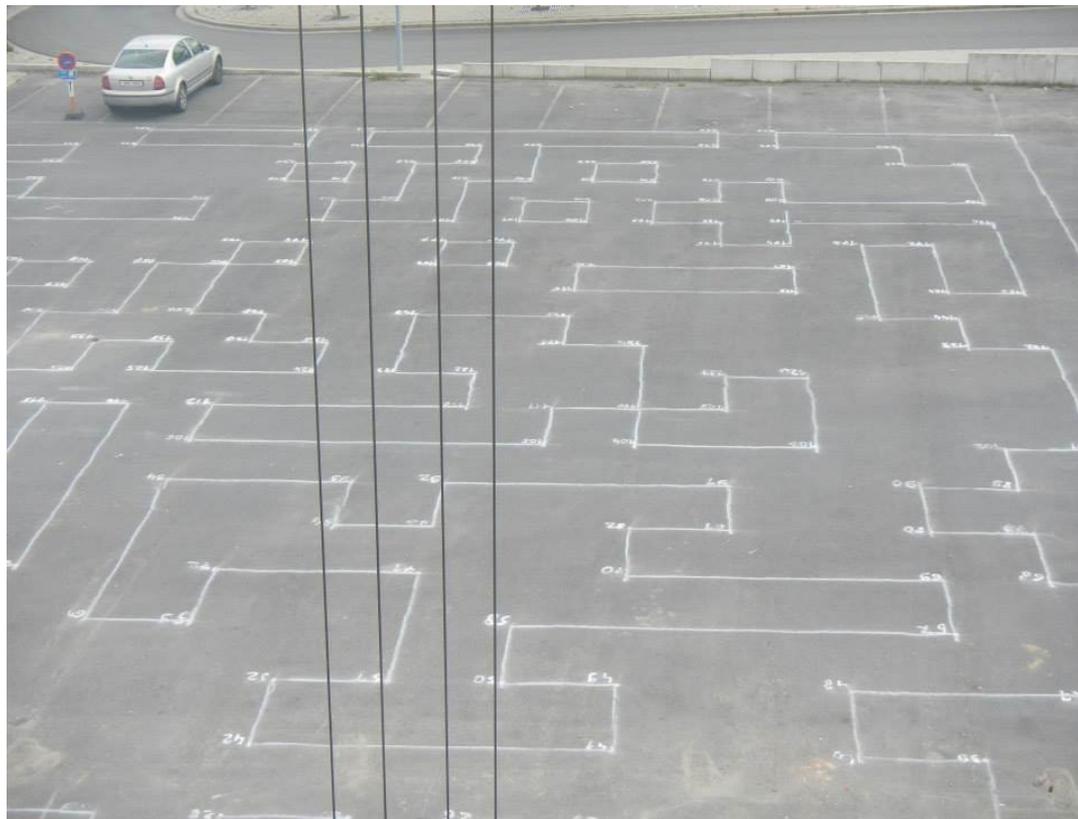
DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



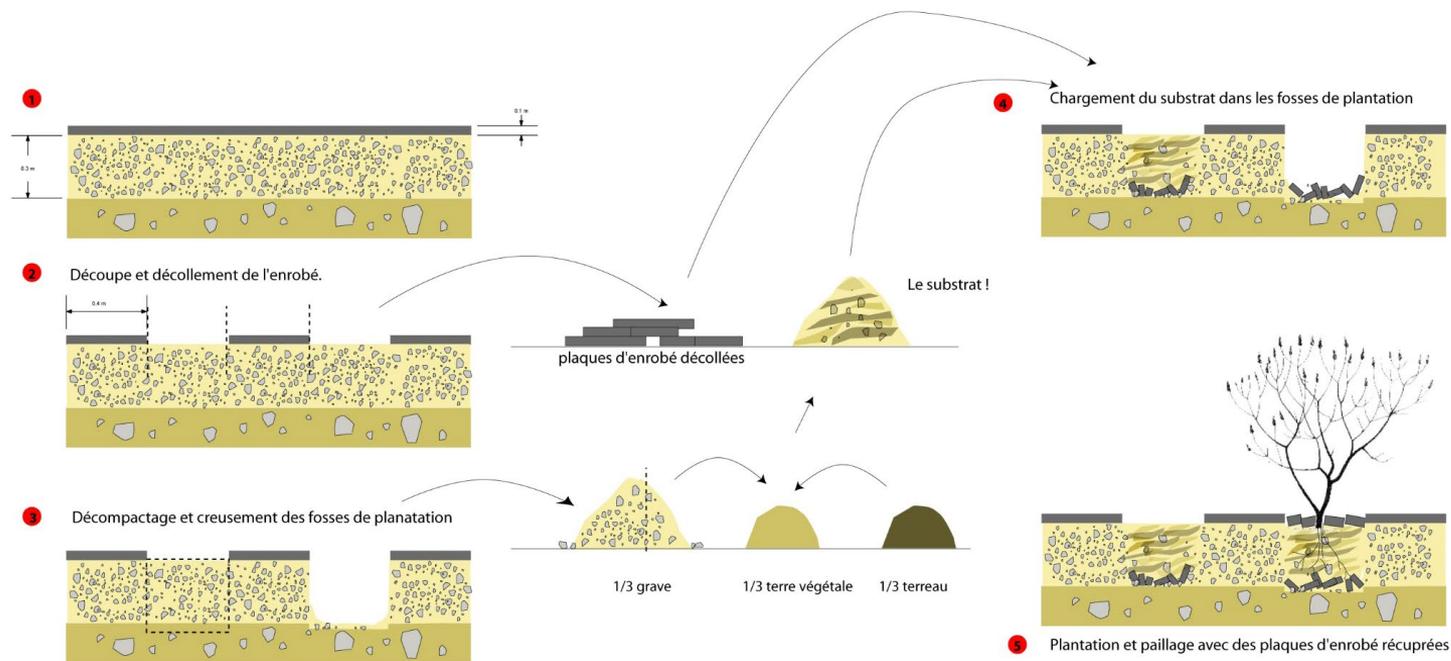
DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



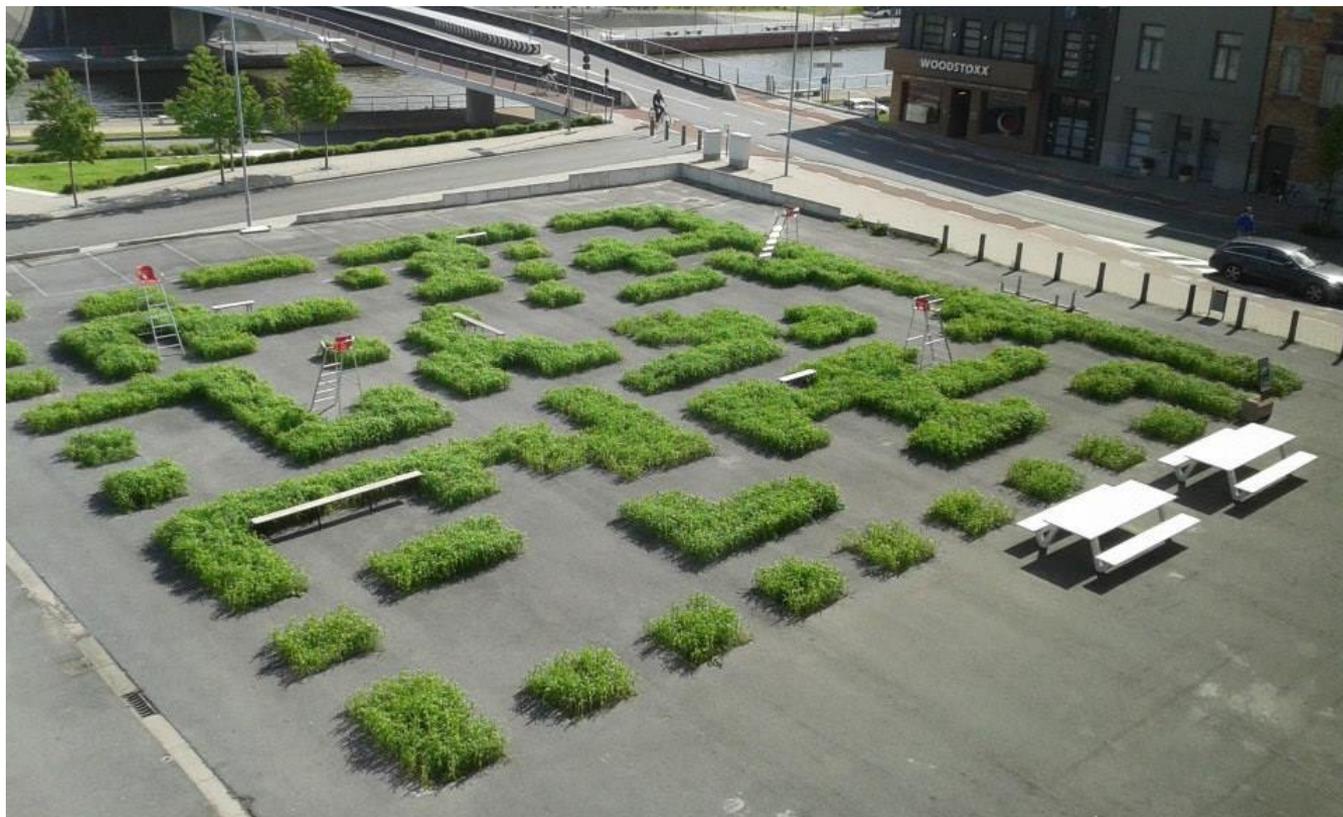
DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



PLANTER DANS UN CONTEXTE ET UNE DYNAMIQUE

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



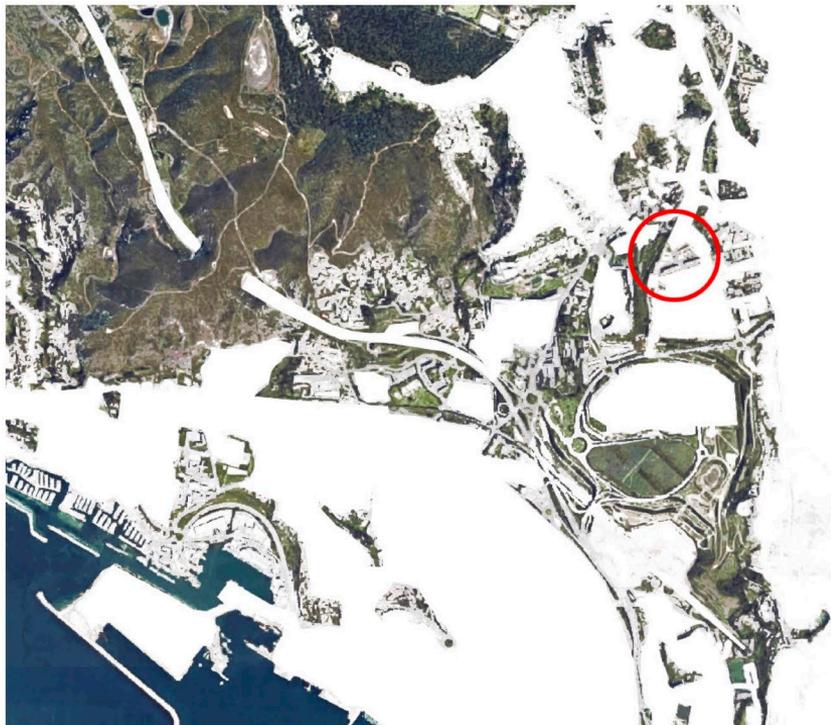
DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



Localisation du site dans son entités géographique : l'entité Nerthe



La garrigue des hauteurs sèches



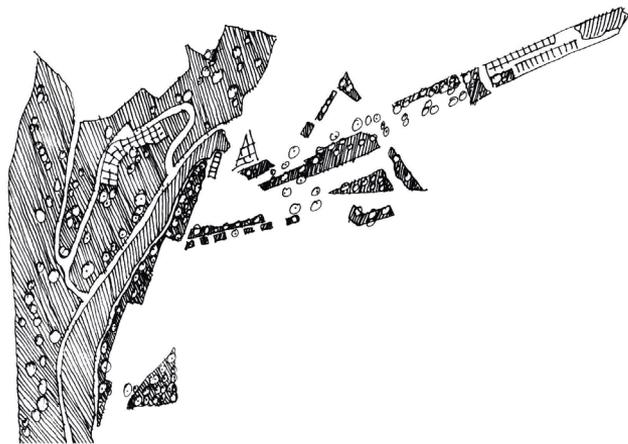
La garrigue des hauteurs sèches et reliquat de pinèdes



Fond de vallon frais et petits feuillus

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE





Afin d'affirmer cette entité du massif de la Nerthe comme une composante naturelle structurante du plateau, le projet décline les paysages de la garrigue présents dans le massif.

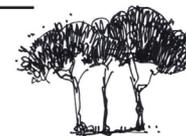
Sur une base commune arbustive, majoritairement, se décline une diversité de milieu afin d'offrir de légères variations tout en conservant une unité affirmée sur le plateau.

Ainsi, les espaces plantés sur une base de garrigue arbustive proposent des lieux évoluant vers la pinède, des parcelles productives, la chênaie ou la garrigue arborée ou la prairie sèche.

La quarrigue



Ses variantes



La pinède



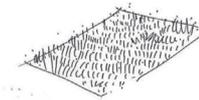
La quarrigue productive



La chênaie



La quarrigue arborée



La prairie sèche



L'évolution des masses végétales dans le temps



T 0 - Année plantation



T 1 : Premier développement - concurrence naturelle

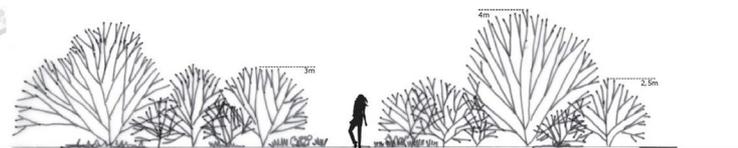


T 2 : Développement du bois - apparition des dominants par sélection naturelle

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

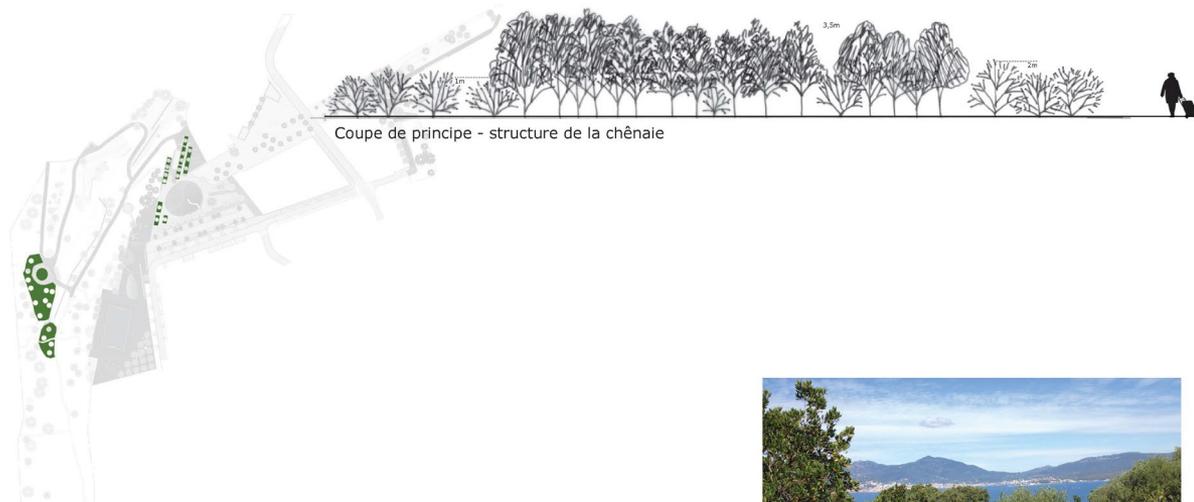


Coupe de principe - structure de la garrigue arborée



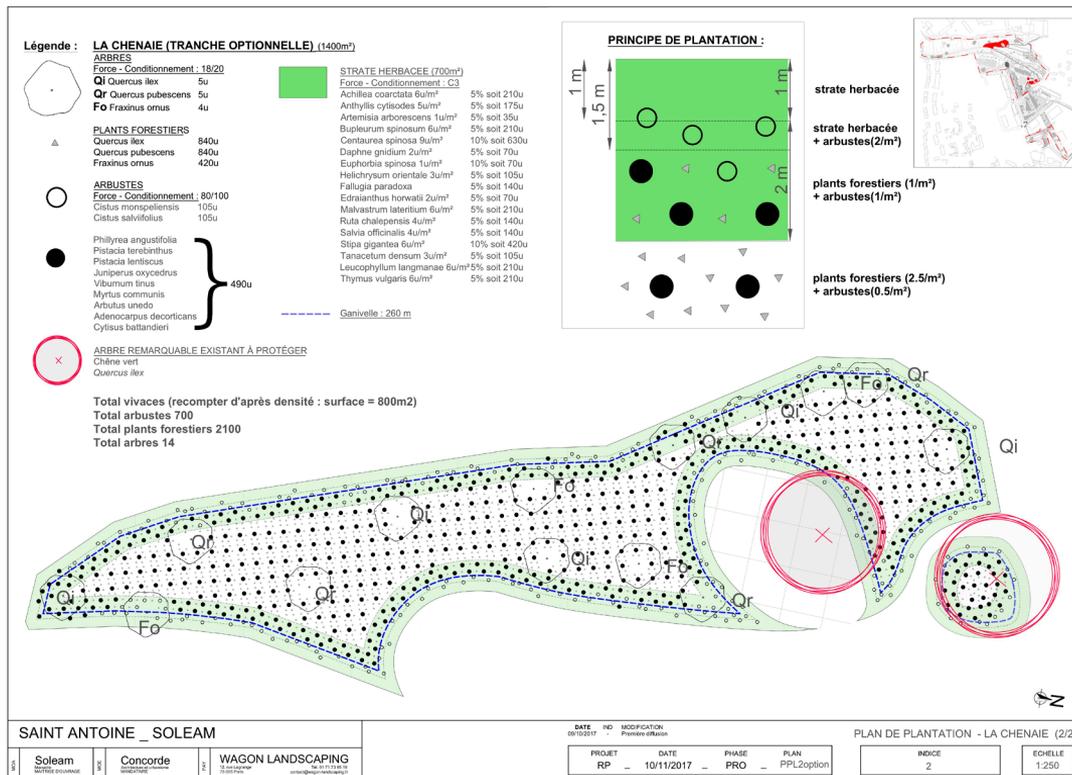
Structure végétale attendue

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



Structure végétale attendue

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CAS PAR CAS À L'APPROCHE URBAINE

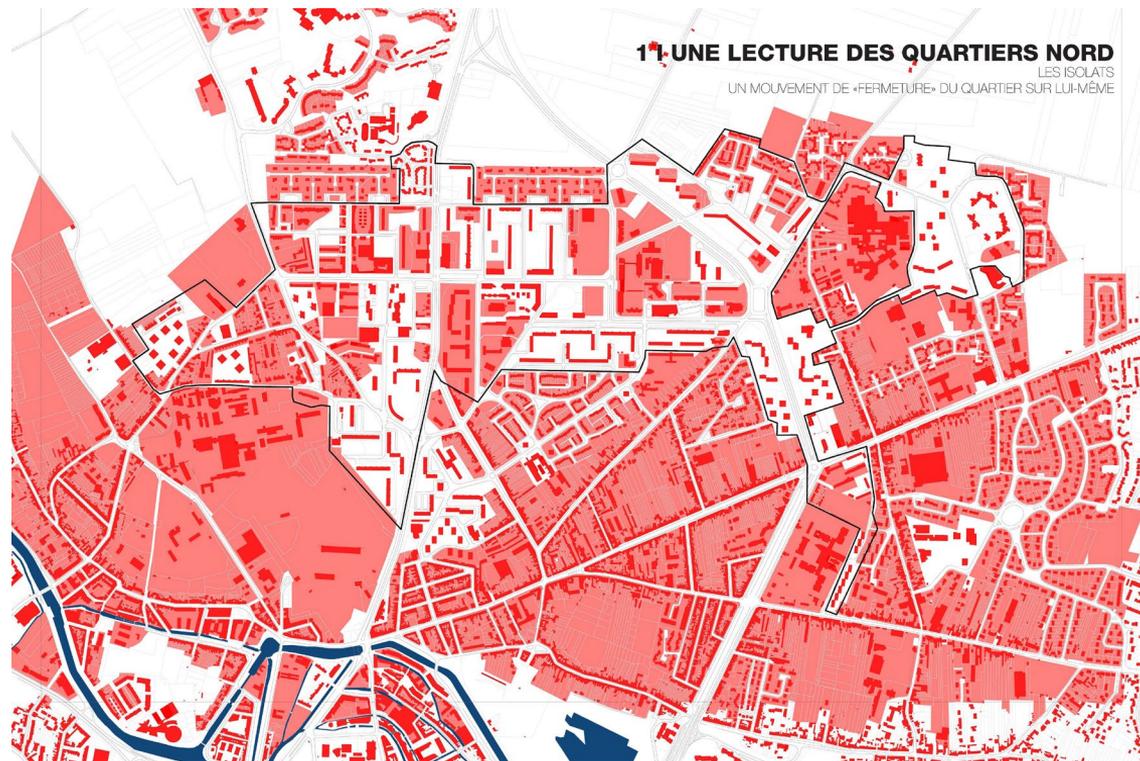
DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

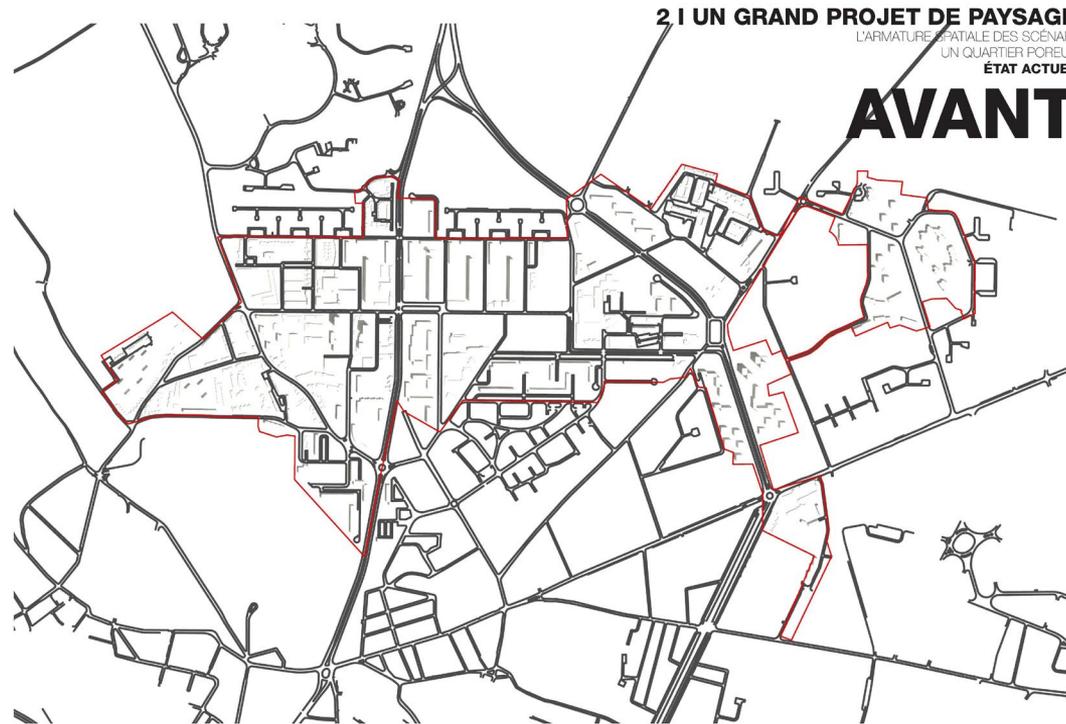


DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

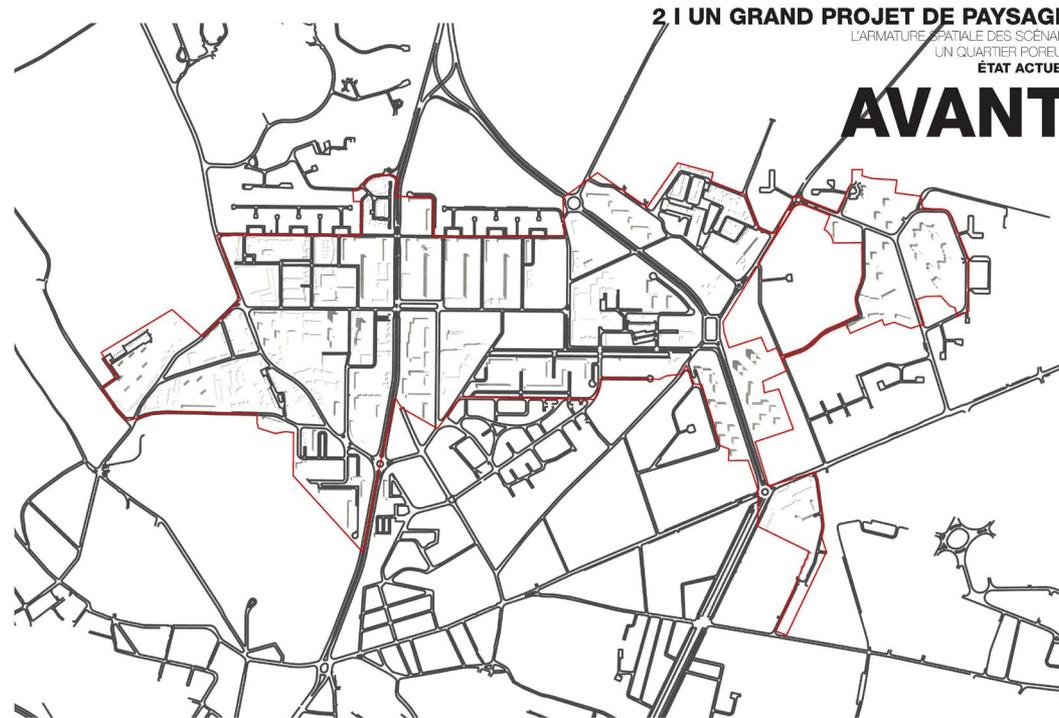




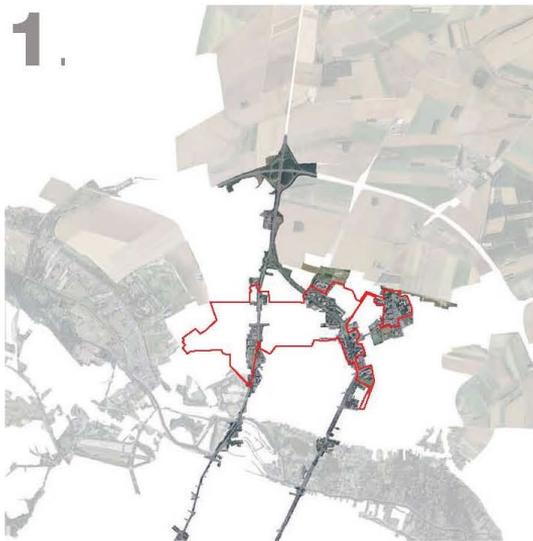
2 | UN GRAND PROJET DE PAYSAGE

L'ARMATURE SPATIALE DES SCÉNARIOS
UN QUARTIER POREUX
ÉTAT ACTUEL

AVANT

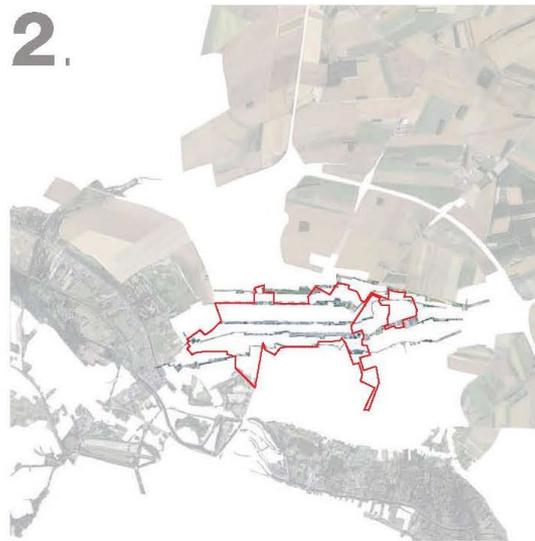


DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



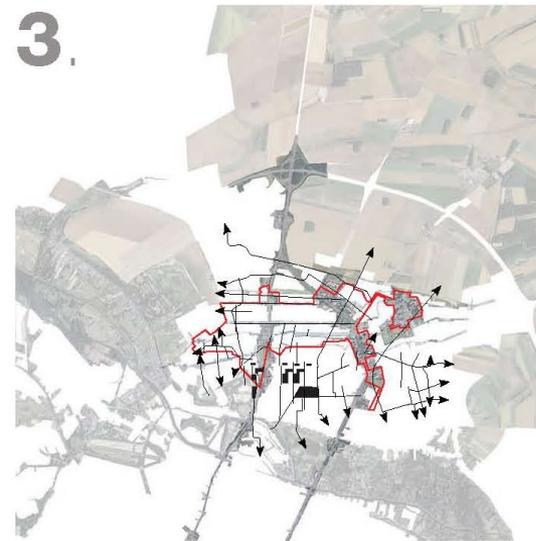
1. RELIER RIVIÈRE ET PLATEAU

LES PARKWAYS, UNE TYPOLOGIE D'ESPACES OUVERTS STRUCTURANTS



2. DÉCLOISONNER LES QUARTIERS

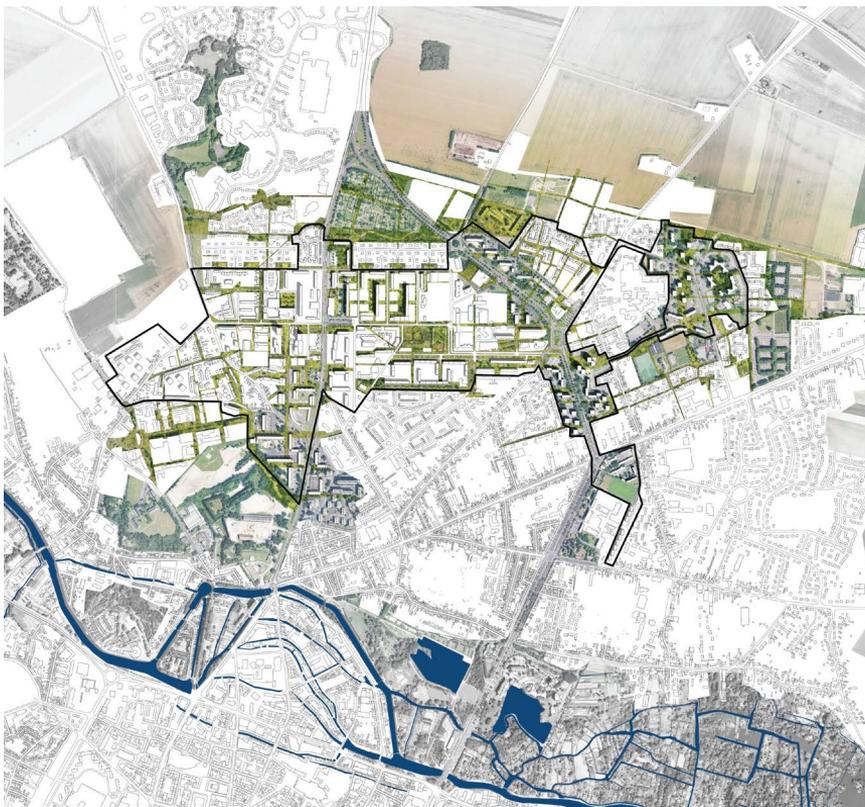
PROLONGER AVEC DOUCEUR LA TRAME MODERNE POUR REVITALISER LES QUARTIERS



3. ACHEVER ET AMPLIFIER LA TRAME DES PROXIMITÉS

MALLER ET ÉTENDRE LA TRAME URBAINE

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



UNE MATRICE DE PAYSAGE A L'ECHELLE DU PLATEAU



**UN SYSTÈME D'ESPACES
OUVERTS INTÉGRANT LES
CORRIDORS ÉCOLOGIQUES
MÉTROPOLITAINS**

**VITRINE DES PAYSAGES
AMIÉNOIS,
ESPACES DE TRANSITION
«VILLE-CAMPAGNE»,
VECTEURS D'ACCÈS AUX
GRANDS ÉQUIPEMENTS**

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

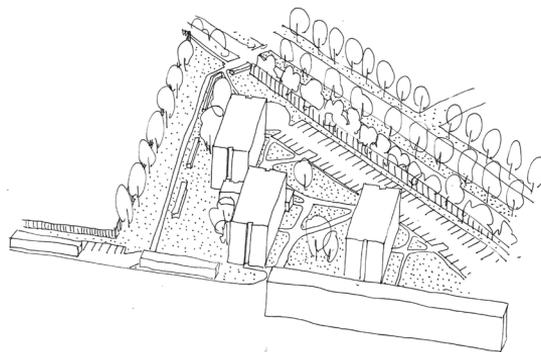


2 | UN GRAND PROJET DE PAYSAGE

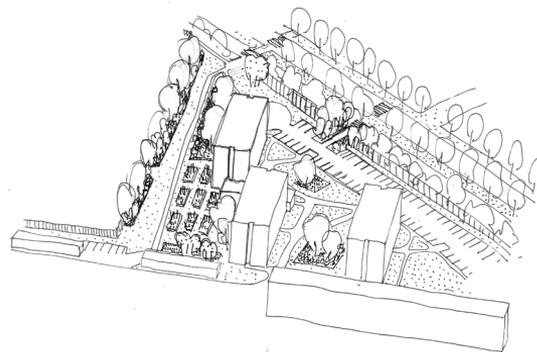
LE PROJET-PROCESSUS
UN DISPOSITIF DE PROJET OUVERT ET PARTICIPATIF



ENSEMBLE MASSENET/COLLÈGE CÉSAR FRANCK PRINCIPE DE PRÉFIGURATION VIA DES INTERVENTIONS PONCTUELLES



D'un espace traversé et contraint...



...à un espace d'usages multiples.

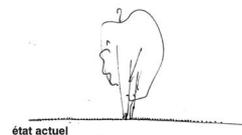
Logique opportuniste sur les cheminements existants: ouvertures, amélioration des accès, plantations, signalétique

Structuration d'un maillage fin qui connecte les grands axes, favorisant les déplacements modes doux

(apm)•Wagon•ville.ouverte•Trans-Faire•alphaville
A m i e n s . q u a r t i e r s . n o r d
c o m i t é . d e . p i l o t a g e | 2 0 0 1 1 7

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

ENSEMBLE MASNET/COLLÈGE CÉSAR FRANCK PRINCIPE DE PRÉFIGURATION VIA DES INTERVENTIONS PONCTUELLES

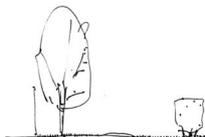


état actuel



état projeté

Cortège d'accompagnement de l'arbre : différenciation entre fauche et tonte, plantation de bulbes et d'une éventuelle strate arbustive

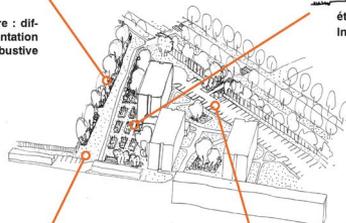


état actuel



état projeté

Principe de végétalisation en pied d'arbre et de haie de port libre

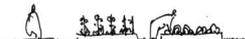


état actuel



état projeté 1

Travail du sol et semis d'engrais vert (phacélie, moutarde)



état projeté 2

Installation d'espaces jardinés



Jardins familiaux



état actuel



état projeté

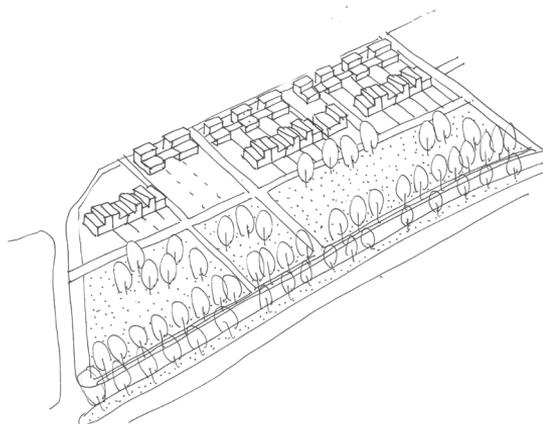
Transformation des surfaces de stationnement pour l'aménagement d'un accès piéton



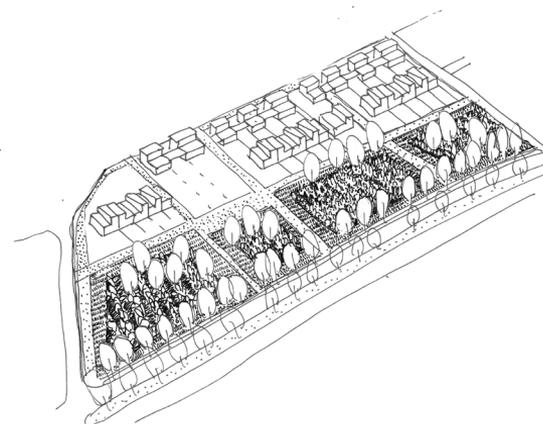
Aménagement des surfaces de parking

(apm)*Wagon+ville ouverte+Trans-Faire+alphaville
Amiens.quartiers.nord
comité.de.pilotage1200117

ENSEMBLE FAFET/JARDIN TEMPORAIRE BOULEVARD DE ROUBAIX PRINCIPE DE PRÉFIGURATION VIA DES INTERVENTIONS PONCTUELLES



De la parcelle en jachère...



... à la préfiguration d'un îlot support d'usages.

Préfiguration de la structure de l'îlot dans le but d'installer des usages sur les lieux : vers une appropriation par les futurs habitants et les association du secteur

Préfiguration de l'aménagement dans son environnement bâti

(apm)+Wagon+ville.ouverte+Trans-Faire+alphaville
A miens. quartiers. nord
co mité. de. pilotage | 200117

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

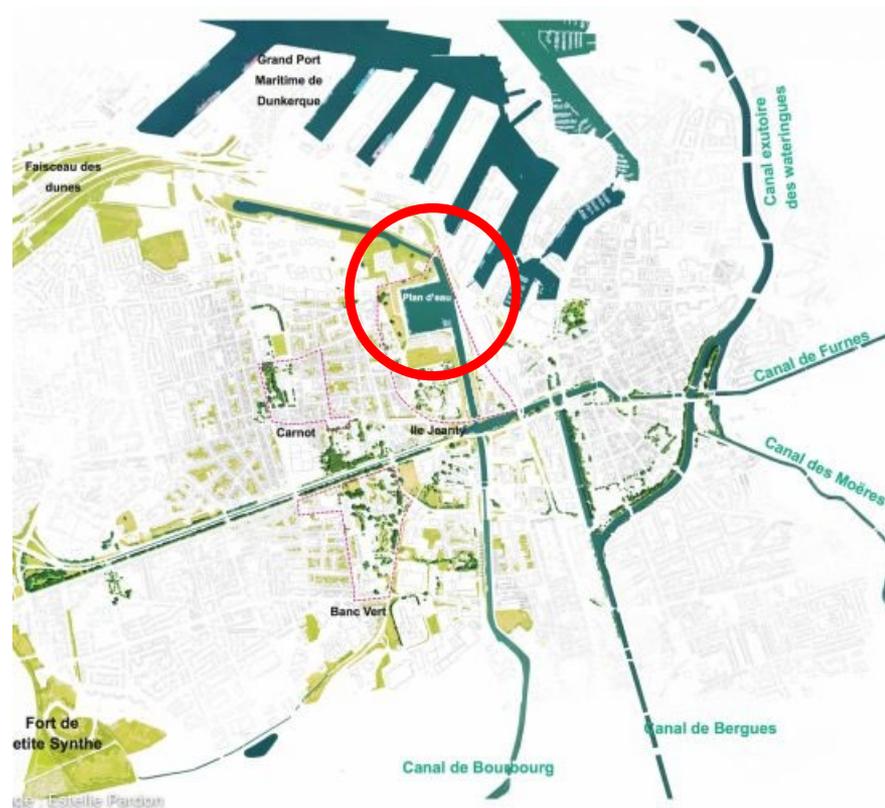


DE LA VISION GLOBALE À L'ACTION LOCALE

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



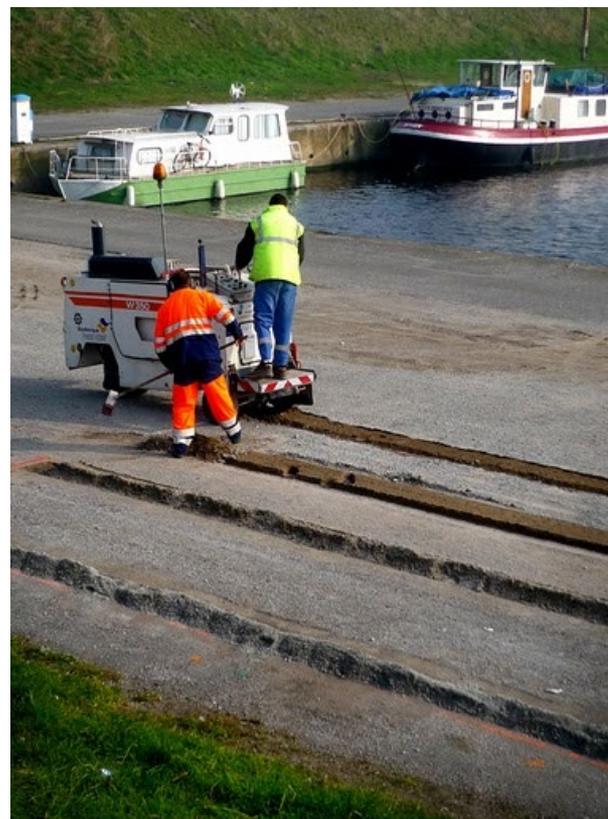
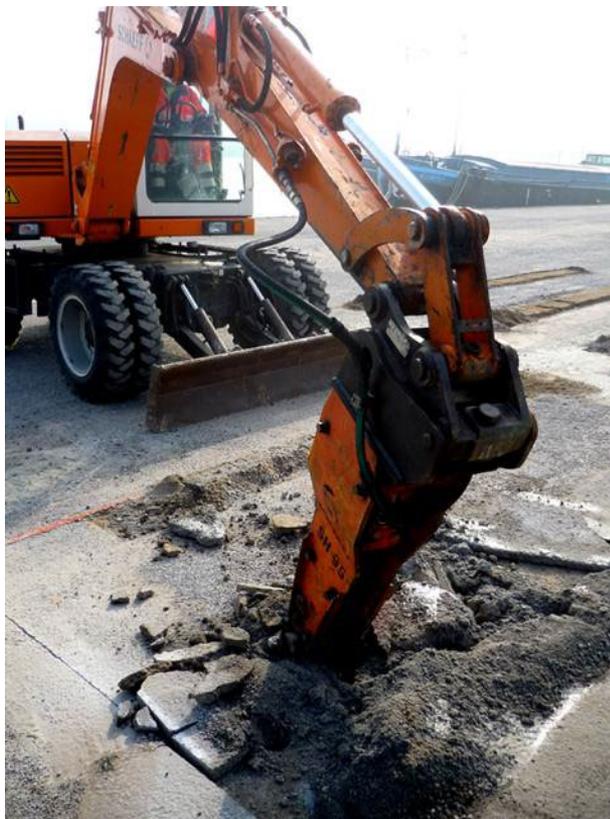
DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



2012

DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE



DU CŒUR D'ÎLOT À LA RÉNOVATION URBAINE

